



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO
CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"**

ahora

INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 13

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**OBJETO:**

“INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

**CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUIR 2022****PERIODO DE EJECUCIÓN PROYECTO****23 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 22 DE JUNIO DE 2024****INFORME MENSUAL No. 13 DE INTERVENTORÍA****01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024**

ELABORÓ:	CONSORCIO CONTRUIR 2022	APROBÓ:
----------	--------------------------------	---------

01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO
CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	5
OBJETIVO GENERAL.....	6
OBJETIVOS ESPECIFICOS	6
1. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	7
1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA	7
1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.....	8
1.3. PLAZO DE EJECUCION.....	8
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	9
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO (OBRA – INTERVENTORIA)	10
4. PROFESIONALES OBRA E INTERVENTORÍA.....	10
4.1. PROFESIONALES CONTRATO DE INTERVENTORIA	10
4.2. PROFESIONALES CONTRATO DE OBRA.....	11
5. RELACIÓN DE ACTAS OBRA E INTERVENTORIA	11
5.1. CONTRATO DE OBRA.....	11
5.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	11
6. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA	11
6.1. GARANTIAS INTERVENTORIA	11
6.2. GARANTIAS DE OBRA.....	12
7. BALANCE FINANCIERO	14
8. PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO	17
9. REVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO.....	19
9.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS:	20
10. SEGUIMIENTO Y CONTROL EL FLUJO DE CAJA	24
11. REPORTE PQRS Y RESPUESTAS EN EL PREDIO DE ESTUDIO.....	27
12. RESULTADOS, ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS REALIZADOS.....	27

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO
CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

13.	ACTAS DE SEGUIMIENTO	28
14.	SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.....	28
15.	INFORMES ESPECIALISTAS.....	28
17.	ESTADO GENERAL DEL PROYECTO AL PERIODO DEL CORTE.....	30
18.	CONTROL DE AJUSTES E INCORPORACIONES A DISEÑOS.....	31
19.	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO.....	39
	estado del tiempo 01 de noviembre de 2023 al 30 de noviembre de 2023	39
i.	EQUIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA	45
ii.	PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	46
iii.	INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	47
iv.	CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	48
v.	SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA	49
vi.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORÍA	50
vii.	SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	51
20.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	52
21.	ANEXOS	54
a.	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.....	54
b.	REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	56
c.	ACTAS DE INICIO	61
d.	ACTAS DE COMITÉ	62
e.	PÓLIZAS.....	63
e.1.	PÓLIZAS OBRA	64
e.2.	PÓLIZAS INTERVENTORÍA.....	65
f.	CORRESPONDENCIA ENVIADA	66
g.	CORRESPONDENCIA RECIBIDA.....	67

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

INTRODUCCIÓN

En este informe se presenta la información técnica correspondiente a los avances en las actividades contratadas que corresponden al periodo comprendido entre el 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024, la interventoría hace referencia a las actividades realizadas para el cumplimiento de los objetos, especificaciones técnicas y administrativas del Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021, cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA - CUNDINAMARCA”.

Dentro de las actividades desarrolladas por la interventoría y relacionados en el presente reporte se hace un seguimiento a las actividades que se ejecutaron durante el mes de agosto, la programación de obra; se presenta el estado actual del contrato de obra, por otra parte se indican los aspectos financieros y demás actividades técnicas y administrativas propias de la interventoría como la revisión del flujo de inversión del contrato, programa de compras y suministros, programa de equipos, programa de personal, plan de seguridad y salud en el trabajo, informe del componente ambiental, informe de calidad, informe de gerencia y el informe del componente social.

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de calidad al contrato de obra CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 con objeto **CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA – CUNDINAMARCA** con el fin de dar cumplimiento y garantizar los lineamientos, condiciones y aspectos generales del contrato.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Presentar las cantidades de obra revisadas por la interventoría que se ejecutaron durante el presente periodo y realizar un análisis a fin de evaluar el avance o atraso en base a las actividades programadas.
- Presentar por escrito las observaciones y recomendaciones sobre el desarrollo del contrato.
- Informar sobre las novedades administrativas del período.
- Resumir el estado actual del contrato de obra y emitir las recomendaciones respectivas.
- Presentar el seguimiento realizado al programa de ejecución e inversión del contratista.
- Hacer seguimiento al cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista.
- Hacer un control de la programación contractual a fin de notificar cualquier retraso o incumplimiento sobre la ejecución del contrato para que se adopten las medidas oportunas.
- Verificar que el contratista cuente con los recursos humanos, técnicos y financieros requeridos, de acuerdo con los términos del contrato y hacer seguimiento de la correcta utilización de dichos recursos.
- Verificar que los informes, estudios, conceptos y resultados del contrato se adapten a las normas, estándares y especificaciones que forman parte del contrato, así como los parámetros de calidad establecidos.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

1. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO NO	CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJODEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA -CUNDINAMARCA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE FUNZA - CUNDINAMARCA
CONTRATISTA	CONSORCIO COLISEO 2022 NIT: 901.627.681-6
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ARTURO CAMARGO MORENO
PLAZO DEL CONTRATO	DIECIOCHO (18) MESES
FECHA DE INCIO DE OBRA	VEINTITRÉS (23) DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTITRÉS (23) DE JUNIO DE 2024
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MIL SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE (\$ 41.070.430.107,00) INCLUIDO AIU

Tabla 1. Información general del contrato Obra

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO NO	CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJODEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA -CUNDINAMARCA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE FUNZA - CUNDINAMARCA
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUIR 2022 NIT: 901.636.621-2
REPRESENTANTE LEGAL	FELIX ANDRÉS RAMIREZ CASTAÑEDA
PLAZO DEL CONTRATO	DIECIOCHO (18) MESES Y CUATRO (4) MESES MÁS PARA TRÁMITE LIQUIDACIÓN
FECHA DE INCIO DE OBRA	VEINTITRÉS (23) DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	VEINTITRÉS (23) DE JUNIO DE 2024
VALOR DEL CONTRATO	DOS MIL CIENTO OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILSETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 2.180.954.776,00) INCLUIDO IVA

Tabla 2. Información general del contrato Interventoría

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto está localizado en el Municipio de Funza, ubicado en el departamento de Cundinamarca, en la provincia de Sabana Occidente, conurbado con la capital Bogotá, solo se separa de esta por el peaje Río Bogotá, y está contiguo al municipio de Mosquera. Funza forma parte de la amplia área metropolitana de Bogotá.



Ilustración 1. Localización municipio de Funza en el departamento y sabana de Bogotá

El contrato se ejecutará en el predio localizado en las zonas aledañas de Funza, a una distancia aproximada de 5 kilómetros por la vía Siberia Cota, al costado Nor-Este en la Zona denominada La Florida, vereda perteneciente al Municipio de Funza, Cundinamarca.



Ilustración 2. Localización del predio, fuente: Google Earth

1.3. PLAZO DE EJECUCION

La CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA se empezará a contar a partir de la



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

fecha de suscripción de la fecha de inicio que tiene como acta el día 23 de diciembre de 2022 y un plazo de 18 meses, es decir con fecha de terminación al 22 de junio de 2024.

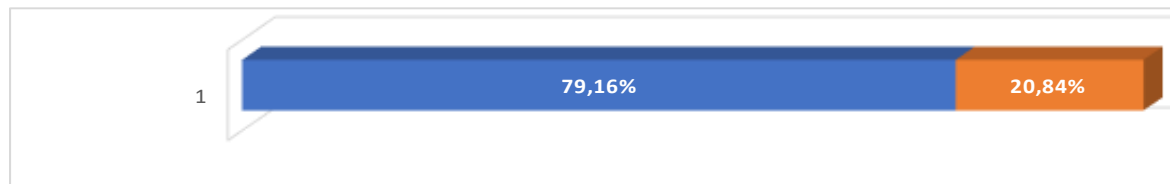
acta de inicio	plazo de ejecucion	entrega de proyecto	tiempo ejecutado	Columna1	tiempo por ejecutar	Columna2
fecha	dias	fecha	dias	%	dias	%
23/12/2022	547	22/06/2024	433	79,16%	114	20,84%

periodo informe

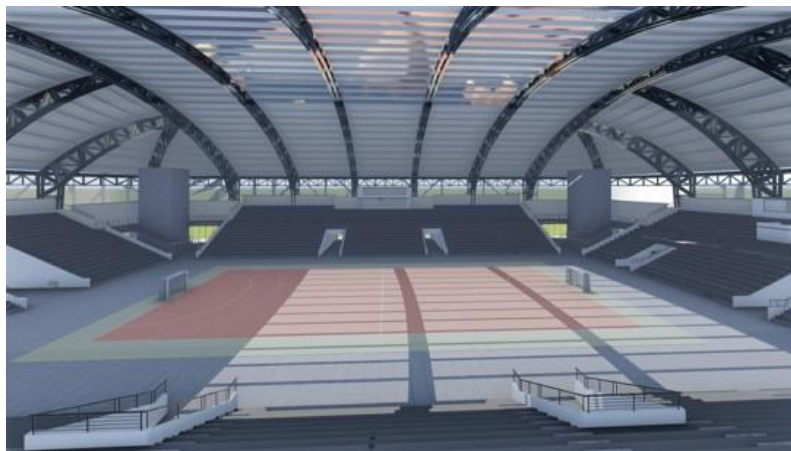
1/02/2024

a

29/02/2024



1.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



El objeto del proyecto “LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA” y comprende las siguientes actividades:

- Cimentaciones: Construcción de pilotes, dados, vigas para graderías.
- Graderías en concreto: Incluye construcción de vestidores, camerinos, baños, recepción.
- Cancha multifuncional.
- Acabados: Mampostería, pañetes, pinturas, enchapes.
- Instalación de cubiertas.
- Instalación de cielos rasos.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- Carpintería metálica: instalación de puertas, marcos Ventanería, divisiones de baño.
- Instalaciones hidrosanitarias: Red contra incendio, sanitarias, aguas lluvia
- Instalaciones eléctricas
- Instalación de equipos sanitarios.
- Instalaciones mobiliarias: sillas de gradería, ascensor, señalización.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO (OBRA – INTERVENTORIA)

Este proyecto se da mediante el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.3952242 de 2021 con un valor de **CUARENTA Y UN MIL SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE (\$ 41.070.430.107,00)** incluido AIU y el contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.4047655 de 2022 con un valor de **DOS MIL CIENTO OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$ 2.180.954.776,00) INCLUIDO IVA.** Firmados por el municipio de Funza como entidad contratante y el CONSORCIO COLISEO 2022 y CONSORCIO CONTRUIR 2022 respectivamente.

El proyecto cuenta con un plazo de ejecución de 18 meses que dio inicio desde el 23 de diciembre de 2022 y tiene fecha de finalización el 22 de junio de 2024 contando con licencia de intervención y ocupación del espacio público en modalidad de ocupación del espacio público para la localización del equipamiento mediante resolución No-062.063.290 del 09 de agosto de 2021 emitida por la secretaria de planeación y ordenamiento del municipio de Funza.

3. PROFESIONALES OBRA E INTERVENTORÍA

3.1. PROFESIONALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO
JUAN CAMILO TORRES ZAPATA	80.182.579	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ERWIN FERNANDO BELTRAN	1.020.716.000	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
MAGDA GUIOMAR JIMENEZ	51.762.796	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
WILSON GIOVANNI GARCIA	79.871.442	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL
JAIME FERNANDO BOTIA	4.059.810	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA
OSCAR DARIO NIÑO	79.132.819	INGENIERO ELECTRICO
CARLOS JULIAN NAVAS	79.692.086	PROFESIONAL AMBIENTAL
VIVIANA DIRLEY ALDANA	1.026.275.109	COORDINADOR SST
JUAN CAMILO RODRIGUEZ	1.032.357.176	PROFESIONAL SISO
EDGAR JULIAN VARGAS	79.557.258	ABOGADO
FRED ARANGO PINZON	19.488.161	INSPECTOR DE INTERVENTORIA
GELVER JOSÉ SUESCA QUINTERO	80.443.602	TECNICO EN TOPOGRAFIA



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

3.2. PROFESIONALES CONTRATO DE OBRA

NOMBRE Y APELLIDOS	DEDICACION	CARGO
DANIEL LEONARDO VALENCIA	50,00%	DIRECTOR DE OBRA
SANDRA MILENA RIVERA GOMEZ	100,00%	RESIDENTE DE OBRA
JAIRO ANDRES MEZA ROJAS	30,00%	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL
ANDRES FELIPE EGUIS VIVAS	30,00%	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA
LUCIANO IVAN BACCA VALENCIA	30,00%	INGENIERO ELECTRICO O
ORLANDO ABRAHAM LEON CRIOLLO	100,00%	PROFESIONAL SST
ADRIANA TOVAR CRUZ	100,00%	TECNICO EN TOPOGRAFIA

4. RELACIÓN DE ACTAS OBRA E INTERVENTORIA

4.1. CONTRATO DE OBRA

- Acta de inicio contrato CO1.PCCNTR.3952242 – 23 diciembre de 2022 (Ver anexos).

4.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- Acta de inicio contrato CO1.PCCNTR.4047655 – 23 diciembre de 2022 (Ver anexos).

5. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

5.1. GARANTIAS INTERVENTORIA

- POLIZA NO. 14-44-101164238– ANEXO 2 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: ANEXO DE MODIFICACIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
	13/01/2023	30/09/2022	30/03/2029	\$ 1.090.477.388,00

- POLIZA NO. 14-44-101164238– ANEXO 3 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/01/2023	12/01/2023	12/01/2025	\$ 436.190.955,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		12/01/2023	12/07/2027	\$ 218.095.477,60
CALIDAD DEL SERVICIO		12/01/2023	12/07/2029	\$ 436.190.955,20



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- POLIZA NO. 14-44-101164238– ANEXO 5 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21/03/2023	23/12/2022	23/12/2024	\$ 436.190.955,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		23/12/2022	22/06/2027	\$ 218.095.477,60
CALIDAD DEL SERVICIO		23/12/2022	22/06/2029	\$ 436.190.955,20

5.2. GARANTIAS DE OBRA

- POLIZA NO. 400042363– ANEXO 0 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SERIEDAD DE LA OFERTA	29/07/2022	02/18/2022	05/12/2022	\$ 4.108.730.484,60

- POLIZA NO. 400043828– ANEXO 0 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/09/2022	31/08/2022	31/08/2024	\$ 8.217.460.969,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		31/08/2022	28/02/2027	\$ 4.108.730.484,60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO		31/08/2022	31/08/2024	\$ 8.217.460.969,20

ESTABILIDAD DE LA OBRA		28/02/2024	28/02/2029	\$ 12.326.191.453,80
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS		28/02/2024	28/02/2026	\$ 4.108.730.484,60

- POLIZA NO. 400043455– ANEXO 0 – RCE
- TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14/09/2022	31/08/2022	28/02/2024	\$ 2.054.365.242,30
PERJUCIOS EXTRATEMPORALES				
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL				
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- POLIZA NO. 400043828– ANEXO 3 –
- CUMPLIMIENTO TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/01/2023	12/01/2023	12/01/2025	\$ 8.217.460.969,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		12/01/2023	12/07/2027	\$ 4.108.730.484,60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO		12/01/2023	12/01/2025	\$ 8.217.460.969,20
ESTABILIDAD DE LA OBRA		12/07/2024	12/07/2029	\$ 12.326.191.453,80
CALIDAD Y COTRRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS		12/07/2024	12/07/2026	\$ 4.108.730.484,60

- POLIZA NO. 400043455– ANEXO 3 – RCE
- TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	20/01/2023	12/01/2023	12/07/2024	\$ 2.054.365.242,30
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
PERJUICIOS EXTRATEMPORALES				
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL				
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

- POLIZA NO. 400043828– ANEXO 4 – CUMPLIMIENTO
- TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN
- ACLARACIONES: ACTA DE INICIO

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/03/2023	23/12/2022	23/06/2025	\$ 8.217.460.969,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		23/12/2022	23/06/2027	\$ 4.108.730.484,60
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO		23/12/2022	23/12/2024	\$ 8.217.460.969,20
ESTABILIDAD DE LA OBRA		23/06/2024	23/06/2029	\$ 12.326.191.453,80
CALIDAD Y COTRRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS		12/07/2024	12/07/2026	\$ 4.108.730.484,60

- POLIZA NO. 400043455– ANEXO 4 – RCE
- TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- ACLARACIONES: ACTA DE INICIO

AMPARO	FECHA	FECHA INICIAL	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	14/03/2023	23/12/2022	23/06/2024	\$ 2.054.365.242,30
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
PERJUICIOS EXTRATEMPORALES				
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL				
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

6. BALANCE FINANCIERO

AVANCE DE OBRA

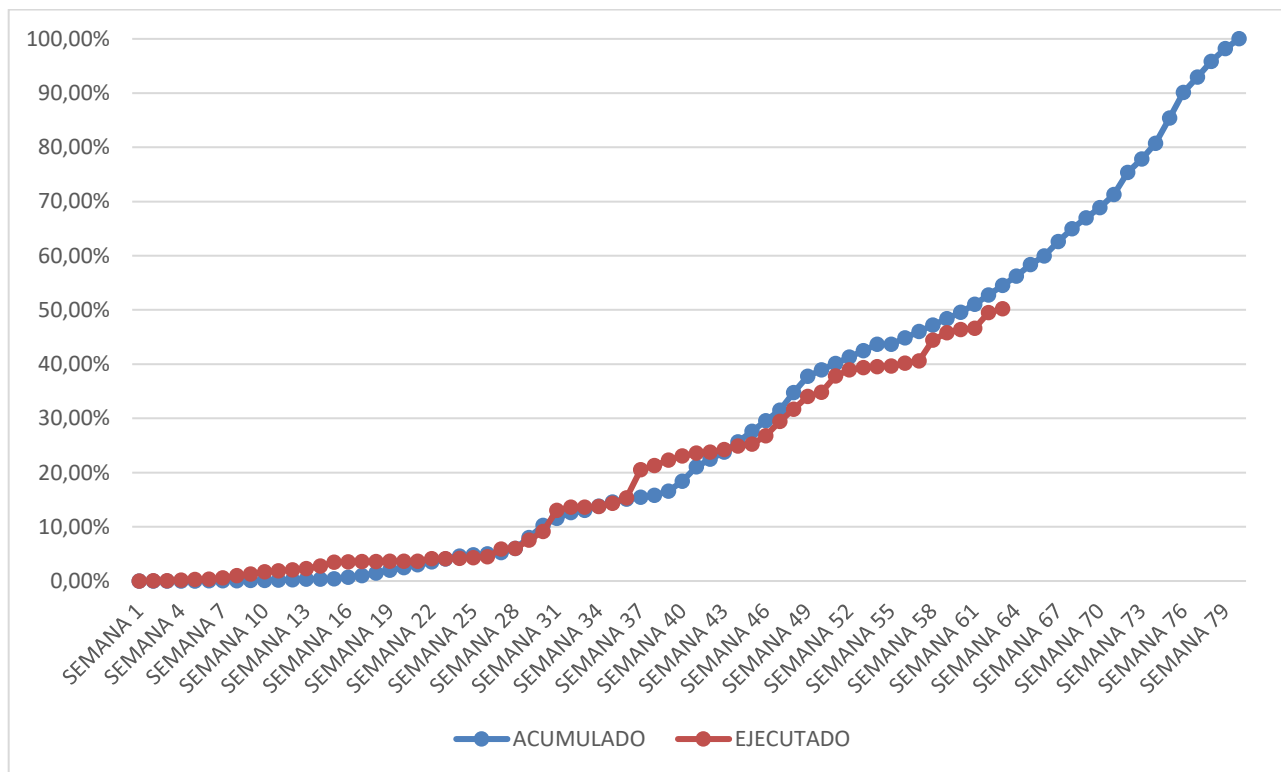
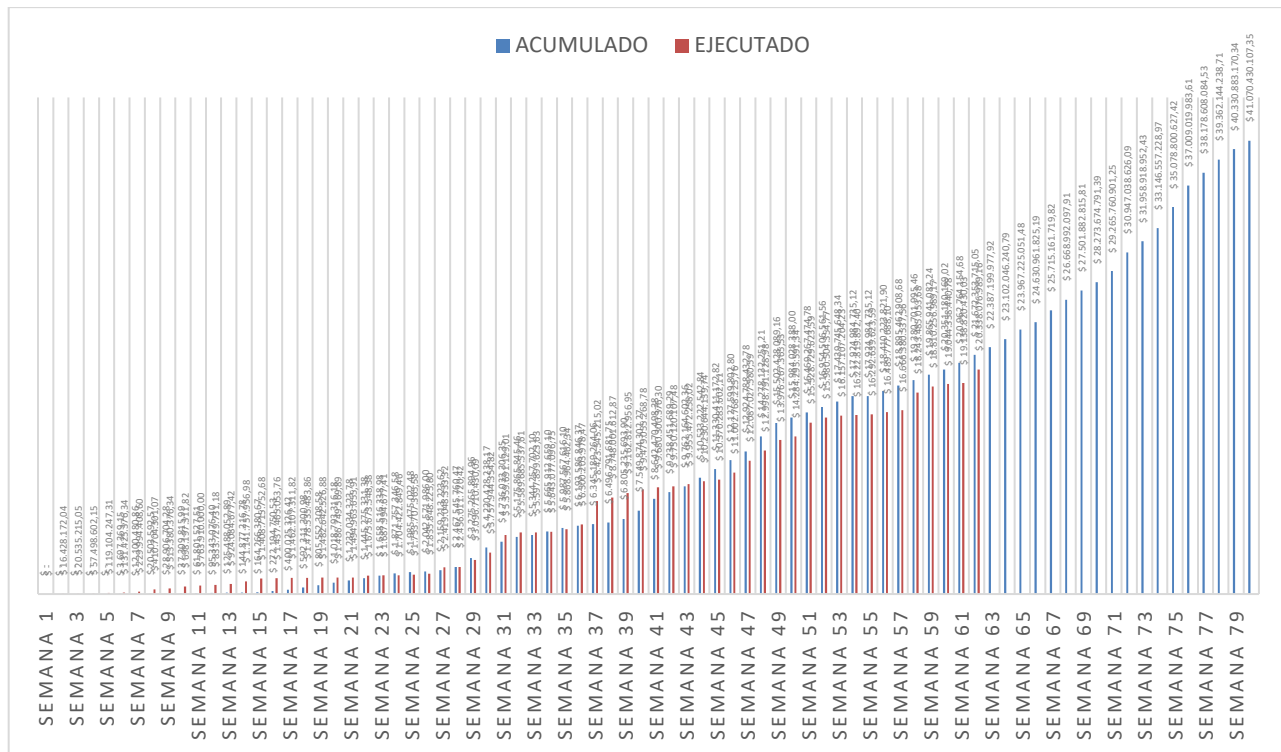
PERIODO	PROGRAMADO EN EL PERÍODO (ACUMULADO)		EJECUTADO EN EL PERÍODO		EJECUTADO ACUMULADO	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
23/12/2023 - 28/02/2023	\$ 20.778.810,55	0,05%	\$ 698.947.203,50	1,70%	\$ 698.947.203,50	1,70%
01/03/2023 - 31/03/2023	\$ 145.999.069,84	0,36%	\$ 710.096.239,06	1,73%	\$ 1.409.043.442,56	3,43%
01/04/2023 - 30/04/2023	\$ 470.294.714,99	1,15%	\$ 84.922.149,63	0,21%	\$ 1.493.965.592,19	3,64%
01/05/2023 - 31/05/2023	\$ 1.511.741.320,40	3,68%	\$ 208.760.341,14	0,51%	\$ 1.702.725.933,33	4,15%
01/06/2023 - 30/06/2023	\$ 3.080.856.252,11	7,50%	\$ 946.238.503,67	2,30%	\$ 2.648.964.437,00	6,45%
30/06/2023 - 31/07/2023	\$ 5.026.901.536,04	12,24%	\$ 2.941.052.677,00	0,51%	\$ 5.590.017.114,00	13,61%
01/08/2023 - 30/08/2023	\$ 6.491.169.806,34	15,80%	\$ 2.767.815.413,00	6,74%	\$ 8.357.832.527,00	20,35%
01/09/2023 - 30/09/2023	\$ 8.073.471.703,54	19,66%	\$ 1.322.536.783,00	3,22%	\$ 9.680.369.310,00	23,57%
01/10/2023 - 31/10/2023	\$ 10.477.594.439,73	25,51%	\$ 1.324.771.316,00	3,23%	\$ 11.005.140.626,00	26,80%
01/11/2023 - 30/11/2023	\$ 15.040.281.332,21	36,62%	\$ 3.531.586.350,00	8,60%	\$ 14.536.726.976,00	35,39%
01/12/2023 - 31/12/2023	\$ 21.299.419.997,04	51,86%	\$ 1.686.666.386,00	4,11%	\$ 16.223.393.362,00	39,50%
REPROGRAMACION						
01/01/2024 - 31/01/2024	\$ 19.865.941.082,24	48,37%	\$ 2.625.096.795,00	6,39%	\$ 18.848.490.157,00	45,89%
01/02/2024 - 29/02/2024	\$ 22.387.199.977,92	54,51%	\$ 1.943.314.785,59	4,73%	\$ 20.791.804.942,59	50,62%

- Balance financiero



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

AVANCE PROGRAMADO POR PERIODO:	7,32%
AVANCE EJECUTADO PERIODO:	5,77%
AVANCE ACUMULADO PROGRAMADO A ESTE PERIODO:	54,51%
AVANCE ACUMULADO EJECUTADO A ESTE PERIODO:	50,19%
AVANCE:	-4,32%
ESTADO:	ATRASO

Se evidencia que el CONSORCIO COLISEO 2022 mediante programación de obra inicial, presenta ATRASO con los tiempos estipulados contractualmente presentando un desequilibrio del -4,32% en ejecución y proyección.

CONTRATADO		PAGOS	% EJECUCION
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	\$ 41.070.430.107,00	-	-
VALOR ANTICIPO (20%)	\$ 8.214.086.021,00	-	-
VALOR MODIFICATORIO:	N/A	-	-
VALOR ACTUAL CONTRATO	\$ 41.070.430.107,00	-	-
VALOR TOTAL ACTA No 1		\$ 1.493.965.591,00	3,64%
AMORTIZACION ACTA No1 DE ANTICIPO 20%		\$ 298.793.118,20	
PAGO PARCIAL No 1		\$ 1.195.172.472,80	
VALOR TOTAL ACTA No 2		\$ 2.773.853.706,00	6,75%
AMORTIZACION ACTA No 2 DE ANTICIPO 20%		\$ 554.770.741,20	
PAGO PARCIAL No 2		\$ 2.219.082.964,80	
VALOR TOTAL ACTA No 3		\$ 2.640.716.479,00	6,43%
AMORTIZACION ACTA No 3 DE ANTICIPO 20%		\$ 528.143.295,80	
PAGO PARCIAL No 3		\$ 2.112.573.183,20	
VALOR TOTAL ACTA No 4		\$ 2.430.580.827,00	5,92%
AMORTIZACION ACTA No 4 DE ANTICIPO 20%		\$ 486.116.165,40	
PAGO PARCIAL No 4		\$ 1.944.464.661,60	
VALOR TOTAL PRESENTE ACTA No 5		\$ 2.908.084.466,00	7,08%
AMORTIZACION ACTA No 5 DE ANTICIPO 20%		\$ 581.616.893,20	
PAGO PARCIAL No 5		\$ 2.326.467.572,80	
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$ 12.247.201.069,00	29,82%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO \$ 28.823.229.038,00		-	70,18%



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

7. PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

El CONSORCIO COLISEO 2022 presenta el cuadro de inversión de anticipo el cual equivale al 20% \$8.214.086.021,00 del total de la inversión del proyecto correspondiente a \$41.070.430.107,00.

ITEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	VALOR ACUMULADO MES ANTERIOR (B)	VALOR PRESENTE MES (C)	VALOR ACUMULADO ACTUAL D=(B+C)	SALDO ANTICIPO ACTUAL (A-D)
1	MATERIALES	\$ 5.820.147.706,00	\$ 5.820.147.706,00		\$ 5.820.147.706,00	\$ -
2	SUBCONTRATOS	\$ 1.342.439.085,00	\$ 1.342.439.085,00		\$ 1.342.439.085,00	\$ -
3	TRANSPORTE	\$ 1.051.499.230,00	\$ 1.051.499.230,00		\$ 1.051.499.230,00	\$ -
4	MANO DE OBRA	\$ -	\$ -		\$ -	\$ -
	TOTALES	\$ 8.214.086.021,00	\$ 8.214.086.021,00	\$ -	\$ 8.214.086.021,00	\$ -

NOTA: El anticipo ha sido girado por parte del ente contratante, aprobado y legalizado.

7.1. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA

En el presente período se han realizado las siguientes actividades, que presentan la siguiente incidencia en la programación:

PRESUPUESTO CONTRACTUAL				PROGRAMACION		% ACUMULADO
1.1.1	Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro	M2	18.490,39	0,098%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	104,33%
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	ML	1.043,93	0,083%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	18,84%
1.1.3	Campamento 18 M2	UN	1,00	0,007%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	100,00%
1.1.4	Red hidráulica provisional	UN	1,00	0,010%	PROGRAMADO	100,00%
1.1.5	Red telefónica provisional	UN	1,00	0,001%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	100,00%
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	UN	4,00	0,016%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	50,00%
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	M2	7.734,71	0,280%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	98,81%
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	M³	3.574,50	0,219%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	76,64%
2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentacion	M³	2.002,35	0,123%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	584,71%
2.1.3	Excavación manual en material común para zapatas graderías (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)	M³	646,26	0,111%	PROGRAMADO	100,00%
2.1.4	Excavación manual en material común para vigas de amarre (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)	M³	473,48	0,081%	PROGRAMADO	100,00%
2.1.5	Prehucos para pilotes H=30 cms	UN	320,00	0,024%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	67,50%
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	M³	213,12	0,013%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	2064,56%
2.1.7	Excavación a máquina sin clasificar pisos cancha 0.69 cm (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)	M³	7.999,42	0,491%	PROGRAMADO	100,00%



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

2.1.8	Base granular (NORMA INVIAS 330)	M³	3.574,50	1,880%	PROGRAMADO	100,00%
2.1.9	Subbase granular (NORMA INVIAS 320)	M³	414,56	0,199%	PROGRAMADO	100,00%
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	M³	16.776,43	3,738%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	144,29%
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	M³	244,63	0,303%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	61,83%
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (ncluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	ML	5.853,60	7,410%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	100,52%
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	M³	156,24	0,386%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	43,76%
2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderías	M³	228,14	0,725%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	71,01%
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatacion	M2	7.651,09	2,253%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	32,69%
2.2.9	Entrepiso casetón con vigas 3500 PSI, H=0.40 M (sin refuerzo)	M2	1.280,79	0,760%	PROGRAMADO	58,75%
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderías	M³	108,00	0,466%	PROGRAMADO	127,92%
					EJECUTADO	175,46%
2.2.11	Escalera maciza en concreto 3500 psi	M³	985,00	3,553%	PROGRAMADO	19,58%
					EJECUTADO	87,62%
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	KG	98.653,68	2,579%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	100,00%
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	KG	25.858,26	0,676%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	99,87%
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	KG	60.421,42	1,580%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	87,26%
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	KG	26.653,68	0,697%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	74,06%
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	KG	28.599,59	0,748%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	84,25%
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	KG	33.094,79	1,091%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	85,00%
2.2.20	Acero figurado de 60000 psi - placa de entrepiso malla M-188	KG	11.538,72	0,380%	PROGRAMADO	100,00%
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	KG	34.297,75	0,897%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	173,65%
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	KG	13.313,93	0,348%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	588,50%
2.2.23	Acero figurado de 60000 psi - escalera	KG	783,61	0,020%	PROGRAMADO	100,00%
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antiirrocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	KG	453.752,72	25,377%	PROGRAMADO	65,54%
					EJECUTADO	65,46%
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	M³	161,28	0,185%	PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	39,01%
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	M³	7.702,98	2,002%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	101,30%
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	901,70	0,154%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	14,54%
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	296,88	0,066%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	43,23%
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	ML	85,73	0,008%	PROGRAMADO	0,00%

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

					EJECUTADO	72,23%
8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	ML	144,09	0,019%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	40,07%
8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	ML	572,56	0,101%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	30,86%
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	ML	144,90	0,047%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	137,34%
8.3.9	Red ventilación 2"	ML	156,13	0,010%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	21,26%
8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	UND	79,00	0,020%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	111,39%
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	UND	24,00	0,005%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	66,67%
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	UND	39,00	0,011%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	76,92%
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	UND	73,00	0,026%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	79,45%
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	UND	5,00	0,001%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	200,00%
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	UND	14,00	0,003%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	71,43%
8.3.20	Yee ø=2"	UND	40,00	0,003%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	165,00%
8.3.21	Yee ø=3"	UND	60,00	0,006%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	140,00%
8.3.22	Yee ø=4"	UND	114,00	0,017%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	135,09%
8.3.25	Reducción 4"-3"	UND	9,00	0,001%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	22,22%
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	UND	2,00	0,003%	PROGRAMADO	0,00%
					EJECUTADO	150,00%
2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	M3	580,82		PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	218,19%
2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	M3	699,12		PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	200,76%
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	M3	339,81		PROGRAMADO	100,00%
					EJECUTADO	79,09%
				% PROGR. ACUMULADO		54,51%
				% EJECUTADO ACUMULADO		50,62%

8. REVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO

[illegible]



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

8.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS:



En el periodo del **01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024**, se realizan las siguientes actividades de obra:

- Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro
- Cerca en tela verde h= 2.10 m
- Campamento 18 M2
- Red hidráulica provisional
- Red telefónica provisional
- Unidades Sanitarias campamento
- Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión
- Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)
- Excavación a máquina sin clasificar cimentación
- Excavación manual en material común para zapatas graderias (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)
- Excavación manual en material común para vigas de amarre (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)
- Prehuecos para pilotes H=30 cms
- Excavación a máquina sin clasificar para tanque
- Excavación a máquina sin clasificar pisos cancha 0.69 cm (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor a 5 km)
- Base granular (NORMA INVIAS 330)
- Subbase granular (NORMA INVIAS 320)
- Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque
- Concreto de limpieza pobre 1500 psi

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- Pilote preexcavado D=60 CM (ncluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)
- Pedestales en concreto 4000 PSI
- Columnas en concreto de 4000 psi, graderías
- Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatacion
- Entrepiso casetón con vigas 3500 PSI, H=0.40 M (sin refuerzo)
- Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderías
- Escalera maciza en concreto 3500 psi
- Acero figurado de 60000 psi - pilotes
- Acero figurado de 60000 psi - zapatas
- Acero figurado de 60000 psi - dados
- Acero figurado de 60000 psi - pedestales
- Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre
- Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188
- Acero figurado de 60000 psi - placa de entrepiso malla M-188
- Acero figurado de 60000 psi - columnas
- Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas
- Acero figurado de 60000 psi - escalera
- Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje
- Demolición cabeza de pilotes
- Relleno tipo 6 "rajón-piedra"
- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)
- Relleno en recebo común compactado mecánicamente
- Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)
- Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)
- Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)
- Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)
- Red ventilación 2"
- Salida sanitaria pvc-s/paral 2"
- Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"
- Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"
- Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"
- Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)
- Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)
- Yee Ø=2"
- Yee Ø=3"
- Yee Ø=4"

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"**

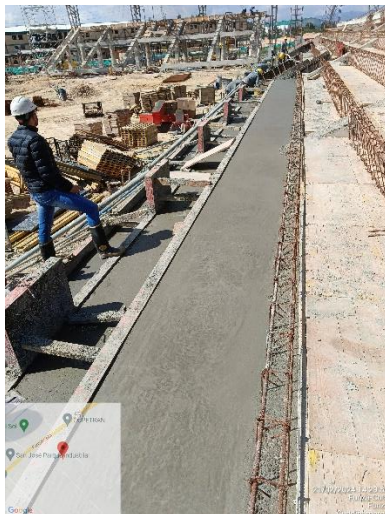
- Reducción 4"-3"
- Caja de inspeccion de 70 x 70
- Zapatas en concreto 4000 PSI
- Dados en concreto 4000 psi
- Viga de cimentación en concreto de 4000 psi



estructura metálica



Pedestal gradería 3



Concreto gradería 1



Filtro perimetral

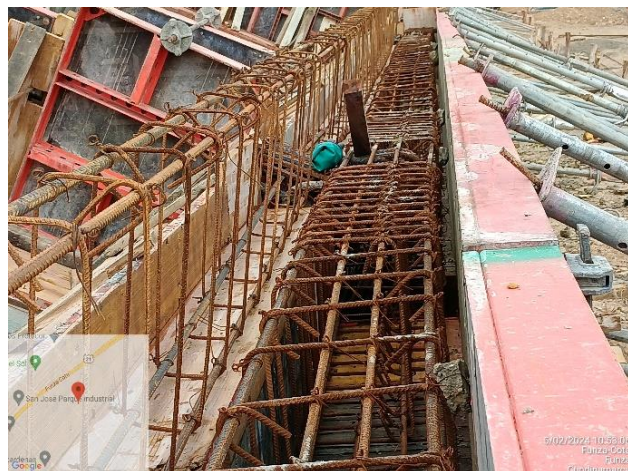


CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



Cajas de inspección



Aceros para vigas



Columnas gradería 3



Fundida de columnas



Visita a taller



Reunión de especialistas

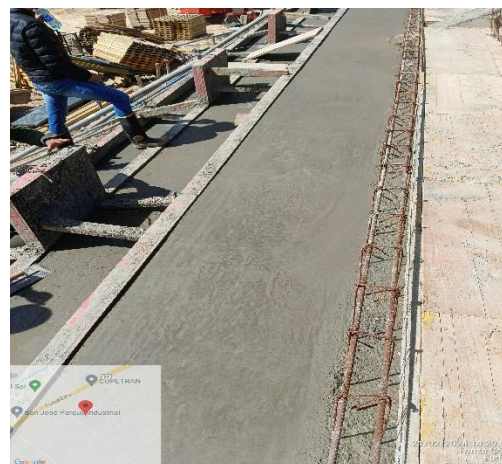


CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



Elementos de cercha arco 3



Encofrado gradería 1



Redes sanitarias



Estructura en obra,

9. SEGUIMIENTO Y CONTROL EL FLUJO DE CAJA

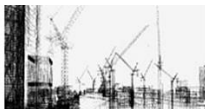
Tabla 1. Avance físico de la obra en el periodo.

ITEM	DESCRIPCION	UN	V. UNITARIO	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR EJECUTADO
1.1.1	Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro	M2	\$ 1.678,00	19290,39	\$ 32.369.274,42
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	ML	\$ 25.028,00	196,65	\$ 4.921.756,20
1.1.3	Campamento 18 M2	UN	\$ 2.334.821,00	1,00	\$ 2.334.821,00
1.1.5	Red telefónica provisional	UN	\$ 281.677,00	1,00	\$ 281.677,00
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	UN	\$ 1.260.780,00	2,00	\$ 2.521.560,00
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	M2	\$ 11.419,00	7642,75	\$ 87.272.562,25
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	M³	\$ 19.375,00	2739,62	\$ 53.080.137,50

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentación	M³	\$ 19.375,00	11708,00	\$ 226.842.500,00
2.1.5	Prehucos para pilotes H=30 cms	UN	\$ 23.419,00	216,00	\$ 5.058.504,00
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	M³	\$ 19.375,00	4400,00	\$ 85.250.000,00
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	M³	\$ 70.398,00	24205,88	\$ 1.704.045.540,24
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	M³	\$ 391.822,00	151,25	\$ 59.263.077,50
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	ML	\$ 399.916,00	5883,84	\$ 2.353.041.757,44
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	M³	\$ 781.186,00	68,37	\$ 53.409.686,82
2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderías	M³	\$ 1.004.327,00	162,00	\$ 162.700.974,00
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatación	M2	\$ 93.025,00	2501,26	\$ 232.679.711,50
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderías	M³	\$ 1.363.833,00	189,50	\$ 258.446.353,50
2.2.12	Concreto para gradas coliseo 4000 psi	M³	\$ 1.576.332,00	63,93	\$ 100.774.904,76
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	KG	\$ 8.260,00	98653,68	\$ 814.879.396,80
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	KG	\$ 8.260,00	25824,00	\$ 213.306.240,00
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	KG	\$ 8.260,00	52721,00	\$ 435.475.460,00
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	KG	\$ 8.260,00	19739,00	\$ 163.044.140,00
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	KG	\$ 8.260,00	24094,00	\$ 199.016.440,00
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	KG	\$ 10.412,00	28130,57	\$ 292.895.510,46
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	KG	\$ 8.260,00	59558,00	\$ 491.949.080,00
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	KG	\$ 8.260,00	78352,15	\$ 647.188.759,00
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	KG	\$ 17.669,00	297011,00	\$ 5.247.887.359,00
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	M³	\$ 361.684,00	62,92	\$ 22.757.157,28
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	M³	\$ 82.105,00	7802,98	\$ 640.663.613,37
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	\$ 54.118,00	131,13	\$ 7.096.493,34
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	\$ 70.398,00	128,35	\$ 9.035.583,30
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	ML	\$ 29.888,00	61,92	\$ 1.850.664,96
8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	ML	\$ 41.149,00	57,74	\$ 2.375.943,26
8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	ML	\$ 55.781,00	176,70	\$ 9.856.502,70
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	ML	\$ 101.782,00	199,00	\$ 20.254.618,00
8.3.9	Red ventilación 2"	ML	\$ 21.072,00	33,20	\$ 699.590,40



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"

8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	UND	\$ 81.780,00	88,00	\$ 7.196.640,00
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	UND	\$ 63.860,00	16,00	\$ 1.021.760,00
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	UND	\$ 86.836,00	30,00	\$ 2.605.080,00
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	UND	\$ 111.826,00	58,00	\$ 6.485.908,00
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	UND	\$ 41.317,00	10,00	\$ 413.170,00
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	UND	\$ 56.565,00	10,00	\$ 565.650,00
8.3.20	Yee ø=2"	UND	\$ 21.465,00	66,00	\$ 1.416.690,00
8.3.21	Yee ø=3"	UND	\$ 31.480,00	84,00	\$ 2.644.320,00
8.3.22	Yee ø=4"	UND	\$ 46.267,00	154,00	\$ 7.125.118,00
8.3.25	Reducción 4"-3"	UND	\$ 48.150,00	2,00	\$ 96.300,00
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	UND	\$ 398.563,00	3,00	\$ 1.195.689,00
2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	M³	\$ 813.294,00	600,76	\$ 488.594.503,44
2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	M³	\$ 769.570,00	699,12	\$ 538.021.778,40
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	M³	\$ 838.270,00	268,75	\$ 225.285.062,50
8.4NP-02	Suministro, transporte e instalacion de filtro geodren planar	ML	\$ 189.469,00	349,50	\$ 66.219.415,50
VALOR COSTOS DIRECTOS				ADMINISTRACION	\$ 15.993.414.434,84
ADMINISTRACION 22%				IMPREVISTOS	\$ 3.518.551.176,00
IMPREVISTOS 3%				UTILIDAD	\$ 479.802.433,00
UTILIDAD 5%					\$ 799.670.722,00
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO					\$ 20.791.438.765,84

50,62%

AVANCE FINANCIERO

PERIODO	AVANCE DE OBRA			PAGOS					
	MENSUAL	ACUMULADO	%	VALOR NETO	%	PAGADO	ACUMULADO	%	DESC
23/12/2023 - 28/02/2023	\$ 698.947.203,50	\$ 698.947.203,50	1,70%						
01/03/2023 - 31/03/2023	\$ 710.096.239,06	\$ 1.409.043.442,56	3,43%	\$ 1.493.965.591,00		\$ 1.195.172.472,80	\$ 1.195.172.472,80		ACTA 1
01/04/2023 - 30/04/2023	\$ 84.922.149,63	\$ 1.493.965.592,19	3,64%	\$ 8.214.086.021,00	20,00%	\$ 8.214.086.021,00		0,00%	ANTICIPO
01/05/2023 - 31/05/2023	\$ 208.760.341,14	\$ 1.702.725.933,33	4,15%						
01/06/2023 - 30/06/2023	\$ 946.238.503,67	\$ 2.648.964.437,00	6,45%						
01/07/2023 - 31/07/2023	\$ 2.941.052.677,00	\$ 5.590.017.114,00	13,61%	\$ 2.773.853.706,00		\$ 2.219.082.964,80	\$ 3.414.255.437,60		ACTA 2
01/08/2023 - 30/08/2023	\$ 2.767.815.413,00	\$ 8.357.832.527,00	20,35%						
01/09/2023 - 30/09/2023	\$ -	\$ 8.357.832.527,00	20,35%	\$ 2.640.716.479,00		\$ 2.112.573.183,20	\$ 5.526.828.620,80		ACTA 3
01/10/2023 - 31/10/2023	\$ 1.324.771.316,00	\$ 9.682.603.843,00	23,58%						
01/11/2023 - 30/11/2023	\$ 4.854.123.133,00	\$ 14.536.726.976,00	35,39%	\$ 2.430.580.827,00		\$ 1.944.464.661,60	\$ 7.471.293.282,40		ACTA 4



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

01/12/2023 - 31/12/2023	\$ 1.324.771.316,00	\$ 15.861.498.292,00	38,62%	\$ 2.908.084.466,00		\$ 2.326.467.572,80	\$ 9.797.760.855,20		ACTA 5
01/01/2024 - 31/01/2024	\$ 2.625.096.795,00	\$ 18.848.490.157,00	45,89%						
01/02/2024 - 29/02/2024	\$ 1.943.314.785,59	\$ 20.791.804.942,59	50,62%						

Tabla 7. Avance financiero de la obra en el periodo.

10. REPORTE PQRS Y RESPUESTAS EN EL PREDIO DE ESTUDIO

En el presente informe no se presentan reportes PQRS.

11. RESULTADOS, ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS REALIZADOS

Para el presente periodo se realizaron ensayos de laboratorio, dado que los volúmenes ejecutados se encuentran en el margen de gestión de calidad para efectuar los respectivos ensayos, el inicio de la actividad Pilote preexcavado D=60 CM (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km), se inicia la toma de muestras de concretos.

NTC 673 Concretos. Ensayo de resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto

NTC 1513 Ingeniería civil y arquitectura. Método de ensayo para la elaboración, curado acelerado y ensayo a compresión de especímenes de concreto

NTC 2289: barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto.

Después de realizados los correspondientes controles y verificación de resultados se concluye que: Los ensayos realizados durante el período 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024, de resistencia de concreto, se encuentran en su totalidad a satisfacción con la resistencia mínima, requerida en los diseños estructurales.



Toma de muestras en campo



Toma de muestras en campo



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

12. ACTAS DE SEGUIMIENTO

NUMERO DE COMITÉ	FECHA DE REALIZACIÓN
ACTA DE COMITÉ NO. 53	02-02-2024
ACTA DE COMITÉ NO. 54	08-02-2024
ACTA DE COMITÉ NO. 55	14-02-2024
ACTA DE COMITÉ NO. 56	15-02-2024
ACTA DE COMITÉ NO. 57	22-02-2024
ACTA DE COMITÉ NO. 58	29-02-2024



(Ver anexos - actas de comité)

13. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

- Se realiza revisión y acompañamiento técnico de actividades llevadas a cabo en obra por el contratista para su efectiva ejecución.
- Se analizó y realizó el seguimiento del protocolo de bioseguridad y el plan de trabajo, durante la ejecución de la obra.
- Se hace seguimiento en comités y reuniones para dar avance correspondiente de obra a ejecutar.
- Se hace acompañamiento a levantamiento topográfico realizado por el contratista.
- Se hace la revisión documental y administrativa del contrato de obra.

14. INFORMES ESPECIALISTAS

Se adelantan reuniones virtuales para tratar específicamente el tema de diseños estructurales y cimentación. Se espera pronta respuesta a los requerimientos y entrega de diseños y correcciones definitivas.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

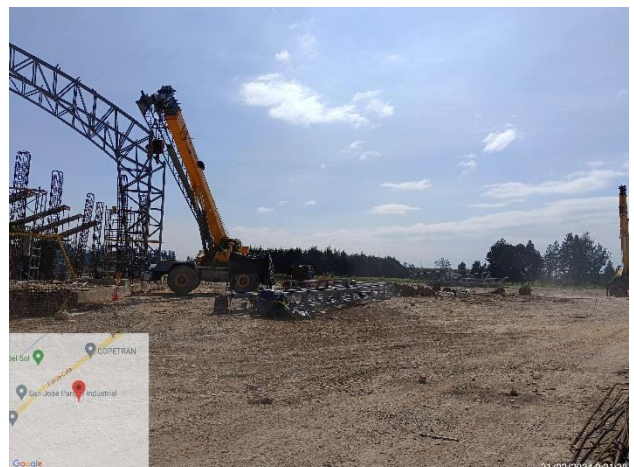
**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



Reunión de especialistas área estructural



Reunión especialistas área electricidad



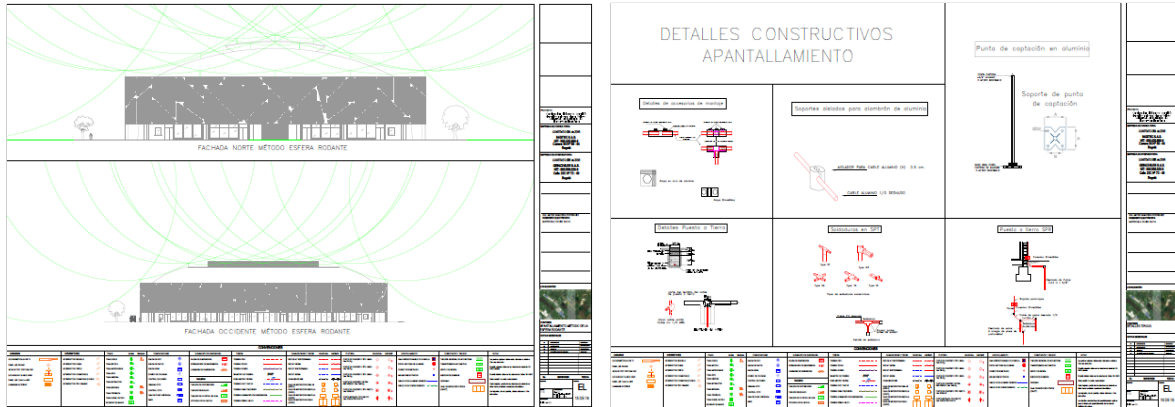
Acero para vigas



GRADERIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



15. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

[illegible]

Ver anexo 16.1.3. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

17. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO AL PERDIODO DEL CORTE

Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024, se llevó a cabo el seguimiento de las actividades realizadas por parte del contratista de manera financiera, administrativa, ambiental, SST para su correcta ejecución, no se presentan acciones preventivas ni correctivas en el presente informe.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA														
Acta Parcial No.	Tipo de Acta	Fecha del corte	periodo del corte	Valor Acta sin AUI	Valor AUI	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	Indicar pago SENA-FIC		Valor cancelado	Observaciones
											SI	NO		
1	PARCIAL	26/04/2023	31/12/2022 - 31/03/2023	\$ 1.149.204.301,00	\$ 344.761.290,00	\$ 1.493.965.591,00	\$ 298.793.118,20	\$ 7.915.292.902,80	\$ 1.493.965.591,00	\$ 39.576.464.516,00				
2	PARCIAL	10/08/2023	1/04/2023 - 30/07/2023	\$ 2.133.733.620,00	\$ 640.120.086,00	\$ 2.773.853.706,00	\$ 554.770.741,20	\$ 7.360.522.161,60	\$ 4.267.819.297,00	\$ 36.802.610.810,00				
3	PARCIAL	20/09/2023	1/08/2023 - 30/09/2023	\$ 2.031.320.369,00	\$ 609.396.110,00	\$ 2.640.716.479,00	\$ 528.143.295,80	\$ 6.832.378.865,80	\$ 6.908.535.776,00	\$ 34.161.894.331,00				
4	PARCIAL	1/11/2023	01/10/2023 - 30/10/2023	\$ 1.869.677.559,00	\$ 560.903.268,00	\$ 2.430.580.827,00	\$ 486.116.165,40	\$ 6.346.262.700,40	\$ 9.339.116.603,00	\$ 31.731.313.504,00				
5	PARCIAL	19/12/2023	01/11/2023 - 15/12/2023	\$ 2.236.988.050,00	\$ 671.096.416,00	\$ 2.908.084.466,00	\$ 581.616.893,20	\$ 5.764.645.807,20	\$ 12.247.201.069,00	\$ 28.823.229.038,00				
TOTALES				\$ 9.420.923.899,00	\$ 2.826.277.170,00	\$ 12.247.201.069,00	\$ 2.449.440.213,80	\$ 34.219.102.437,80	\$ 9.339.116.603,00	\$ 31.731.313.504,00				

AVANCE DE OBRA

PERIODO	PROGRAMADO EN EL PERÍODO (ACUMULADO)		EJECUTADO EN EL PERÍODO		EJECUTADO ACUMULADO	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
23/12/2023 - 28/02/2023	\$ 20.778.810,55	0,05%	\$ 698.947.203,50	1,70%	\$ 698.947.203,50	1,70%
01/03/2023 - 31/03/2023	\$ 145.999.069,84	0,36%	\$ 710.096.239,06	1,73%	\$ 1.409.043.442,56	3,43%
01/04/2023 - 30/04/2023	\$ 470.294.714,99	1,15%	\$ 84.922.149,63	0,21%	\$ 1.493.965.592,19	3,64%
01/05/2023 - 31/05/2023	\$ 1.511.741.320,40	3,68%	\$ 208.760.341,14	0,51%	\$ 1.702.725.933,33	4,15%
01/06/2023 - 30/06/2023	\$ 3.080.856.252,11	7,50%	\$ 946.238.503,67	2,30%	\$ 2.648.964.437,00	6,45%
30/06/2023 - 31/07/2023	\$ 5.026.901.536,04	12,24%	\$ 2.941.052.677,00	0,51%	\$ 5.590.017.114,00	13,61%
01/08/2023 - 30/08/2023	\$ 6.491.169.806,34	15,80%	\$ 2.767.815.413,00	6,74%	\$ 8.357.832.527,00	20,35%
01/09/2023 - 30/09/2023	\$ 8.073.471.703,54	19,66%	\$ 1.322.536.783,00	3,22%	\$ 9.680.369.310,00	23,57%
01/10/2023 - 31/10/2023	\$ 10.477.594.439,73	25,51%	\$ 1.324.771.316,00	3,23%	\$ 11.005.140.626,00	26,80%
01/11/2023 - 30/11/2023	\$ 15.040.281.332,21	36,62%	\$ 3.531.586.350,00	8,60%	\$ 14.536.726.976,00	35,39%
01/12/2023 - 31/12/2023	\$ 21.299.419.997,04	51,86%	\$ 1.686.666.386,00	4,11%	\$ 16.223.393.362,00	39,50%
REPROGRAMACION						
01/01/2024 - 31/01/2024	\$ 19.865.941.082,24	48,37%	\$ 2.625.096.795,00	6,39%	\$ 18.848.490.157,00	45,89%
01/02/2024 - 29/02/2024	\$ 22.387.199.977,92	54,51%	\$ 1.943.314.785,59	4,73%	\$ 20.791.804.942,59	50,62%

18. CONTROL DE AJUSTES E INCORPORACIONES A DISEÑOS

18.1. CONTROL OBRA EJECUTADA

Se realiza control de avance de obra con control de calidad y supervisión de cantidades ejecutadas.

Se presentan informes de revisión de obra ejecutada para dados en concreto de 4000 psi correspondientes al periodo 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"**

ITEM	DESCRIPCION	CANT EJE	VALOR EJECUTADO
1.1.1	Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro	19290,39	\$ 32.369.274,42
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	196,65	\$ 4.921.756,20
1.1.3	Campamento 18 M2	1,00	\$ 2.334.821,00
1.1.5	Red telefónica provisional	1,00	\$ 281.677,00
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	2,00	\$ 2.521.560,00
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	7642,75	\$ 87.272.562,25
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	2739,62	\$ 53.080.137,50
2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentacion	11708,00	\$ 226.842.500,00
2.1.5	Prehucos para pilotes H=30 cms	216,00	\$ 5.058.504,00
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	4400,00	\$ 85.250.000,00
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	24205,88	\$ 1.704.045.540,24
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	151,25	\$ 59.263.077,50
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	5883,84	\$ 2.353.041.757,44
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	68,37	\$ 53.409.686,82
2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderías	162,00	\$ 162.700.974,00
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatacion	2501,26	\$ 232.679.711,50
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderías	189,50	\$ 258.446.353,50
2.2.12	Concreto para gradas coliseo 4000 psi	63,93	\$ 100.774.904,76
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	98653,68	\$ 814.879.396,80
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	25824,00	\$ 213.306.240,00
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	52721,00	\$ 435.475.460,00
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	19739,00	\$ 163.044.140,00
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	24094,00	\$ 199.016.440,00
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	28130,57	\$ 292.895.510,46
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	59558,00	\$ 491.949.080,00
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	78352,15	\$ 647.188.759,00
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	297011,00	\$ 5.247.887.359,00
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	62,92	\$ 22.757.157,28
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	7802,98	\$ 640.663.613,37
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	131,13	\$ 7.096.493,34
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	128,35	\$ 9.035.583,30
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	61,92	\$ 1.850.664,96
8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	57,74	\$ 2.375.943,26
8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	176,70	\$ 9.856.502,70
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	199,00	\$ 20.254.618,00
8.3.9	Red ventilación 2"	33,20	\$ 699.590,40



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"

8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	88,00	\$	7.196.640,00
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	16,00	\$	1.021.760,00
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	30,00	\$	2.605.080,00
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	58,00	\$	6.485.908,00
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	10,00	\$	413.170,00
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	10,00	\$	565.650,00
8.3.20	Yee $\phi=2"$	66,00	\$	1.416.690,00
8.3.21	Yee $\phi=3"$	84,00	\$	2.644.320,00
8.3.22	Yee $\phi=4"$	154,00	\$	7.125.118,00
8.3.25	Reducción 4"-3"	2,00	\$	96.300,00
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	3,00	\$	1.195.689,00
2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	600,76	\$	488.594.503,44
2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	699,12	\$	538.021.778,40
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	268,75	\$	225.285.062,50
8.4NP-02	Suministro, transporte e instalacion de filtro geodren planar	349,50	\$	66.219.415,50
				50,62%

18.2. CONTROL AJUSTES E INCORPORACIONES A DISEÑOS

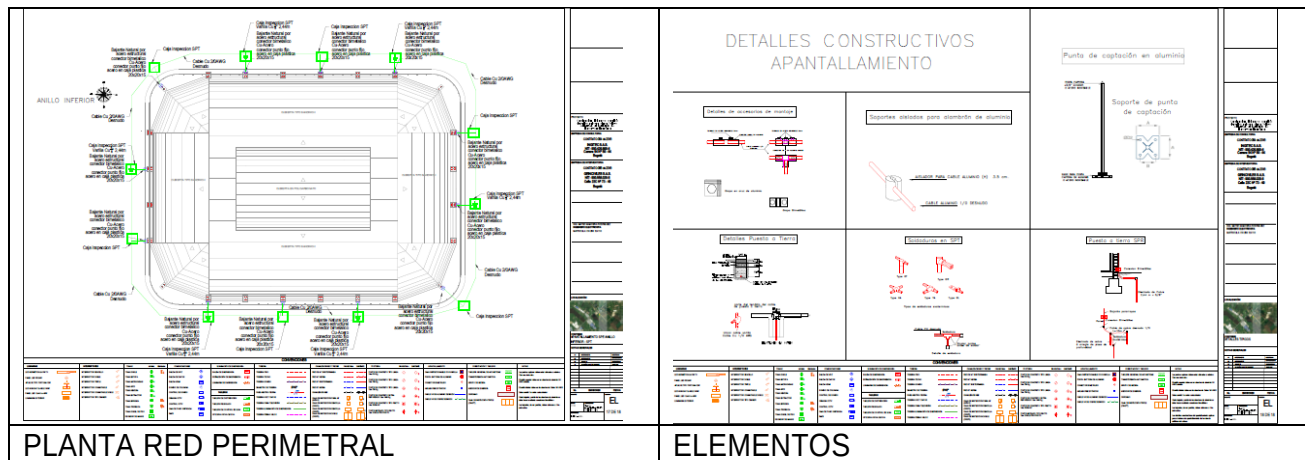
Durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024, se realizaron ajustes y se actualizaron nuevas actividades en urbanismo, cerramiento perimetral, y se replantearon los edificios de servicio para el complejo, así mismo, se reacomodaron los cuartos de bombas, los tanques de reserva y red contra incendios, se tomaron mayores y menores cantidades para el balance del presupuesto general.

APANTALLAMIENTO	PLANTA RED SUPERIOR



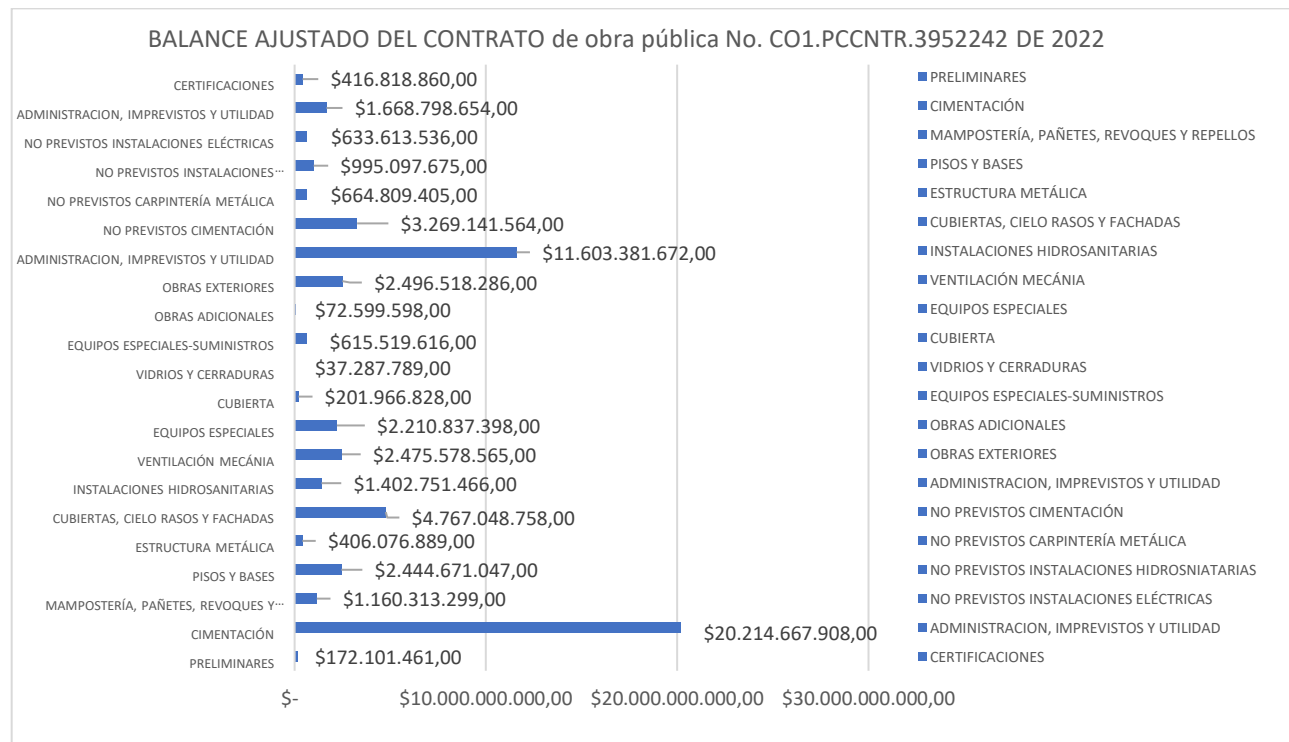
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”



ACTIVIDADES DE CARÁCTER CONTRACTUAL Y NO PREVISTAS QUE PRESENTAN AJUSTE DE CANTIDADES O MODIFICACIONES TECNICAS.

Anexo liberación de actividades de obra (estructura metálica) inf gerencial
RESUMEN CONTABLE DE AJUSTES
Resumen mayores y menores cantidades

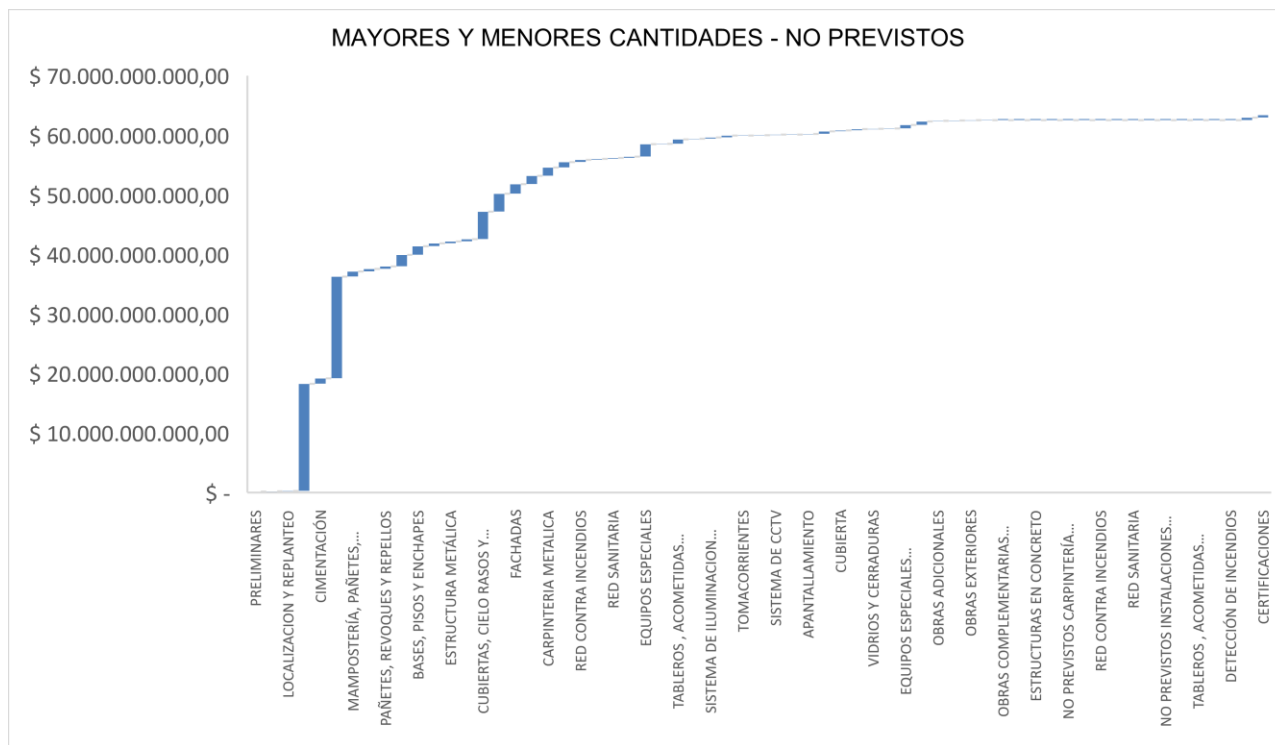


Incremento por actividad



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”



CAP	ACTIVIDAD	VALOR INICIAL	% ACTIV	VALOR AJUSTADO	% ACTIV	DIFERENCIA VALOR	%(+/ -)
1	PRELIMINARES	\$ 138.434.415,00	0,34%	\$ 172.101.461,00	0,30%	\$ 33.667.046,00	24,32%
	ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 50.111.762,00	0,12%	\$ 67.919.872,00	0,12%	\$ 17.808.110,00	35,54%
	LOCALIZACION Y REPLANTEO	\$ 88.322.653,00	0,22%	\$ 104.181.589,00	0,18%	\$ 15.858.936,00	17,96%
2	CIMENTACIÓN	\$ 17.993.626.867,00	43,81%	\$ 20.214.667.908,00	34,90%	\$ 2.221.041.041,00	12,34%
	CIMENTACIÓN	\$ 874.622.612,00	2,13%	\$ 1.423.612.979,00	2,46%	\$ 548.990.367,00	62,77%
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	\$ 17.119.004.255,00	41,68%	\$ 18.791.054.929,00	32,44%	\$ 1.672.050.674,00	9,77%
3	MAMPOSTERÍA, PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS	\$ 840.447.258,00	2,05%	\$ 1.160.313.299,00	2,00%	\$ 319.866.041,00	38,06%
	MAMPOSTERÍA	\$ 414.533.815,00	1,01%	\$ 605.652.803,00	1,05%	\$ 191.118.988,00	46,10%
	PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS	\$ 425.913.443,00	1,04%	\$ 554.660.496,00	0,96%	\$ 128.747.053,00	30,23%
4	PISOS Y BASES	\$ 1.949.911.158,00	4,75%	\$ 2.444.671.047,00	4,22%	\$ 494.759.889,00	25,37%
	BASES, PISOS Y ENCHAPES	\$ 1.476.337.417,00	3,59%	\$ 1.394.687.090,00	2,41%	-\$ 81.650.327,00	-5,53%
	ESTRUCTURA ESCENARIO DEPORTIVO	\$ 473.573.741,00	1,15%	\$ 1.049.983.957,00	1,81%	\$ 576.410.216,00	121,71%
5	ESTRUCTURA METÁLICA	\$ 339.490.139,00	0,83%	\$ 406.076.889,00	0,70%	\$ 66.586.750,00	19,61%
	PINTURA	\$ 339.490.139,00	0,83%	\$ 406.076.889,00	0,70%	\$ 66.586.750,00	19,61%
6	CUBIERTAS, CIELO RASOS Y FACHADAS	\$ 4.636.725.022,00	11,29%	\$ 4.767.048.758,00	8,23%	\$ 130.323.736,00	2,81%
	CUBIERTAS Y CIELOS RASOS	\$ 2.989.017.849,00	7,28%	\$ 3.064.464.370,00	5,29%	\$ 75.446.521,00	2,52%
	FACHADAS	\$ 1.647.707.173,00	4,01%	\$ 1.702.584.388,00	2,94%	\$ 54.877.215,00	3,33%
7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	\$ 1.398.998.772,00	3,41%	\$ 1.402.751.466,00	2,42%	\$ 3.752.694,00	0,27%
	CARPINTERIA METÁLICA	\$ 1.398.998.772,00	3,41%	\$ 1.402.751.466,00	2,42%	\$ 3.752.694,00	0,27%
8	VENTILACIÓN MECÁNIA	\$ 893.501.380,00	2,18%	\$ 2.475.578.565,00	4,27%	\$ 1.582.077.185,00	177,06%
	RED CONTRA INCENDIOS	\$ 391.135.570,00	0,95%	\$ 1.946.409.693,00	3,36%	\$ 1.555.274.123,00	397,63%
	RED SUMINISTRO	\$ 121.355.370,00	0,30%	\$ 71.530.753,00	0,12%	-\$ 49.824.617,00	-41,06%
	RED SANITARIA	\$ 198.005.047,00	0,48%	\$ 220.011.941,00	0,38%	\$ 22.006.894,00	11,11%
	RED AGUAS LLUVIAS	\$ 183.005.393,00	0,45%	\$ 237.626.178,00	0,41%	\$ 54.620.785,00	29,85%



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

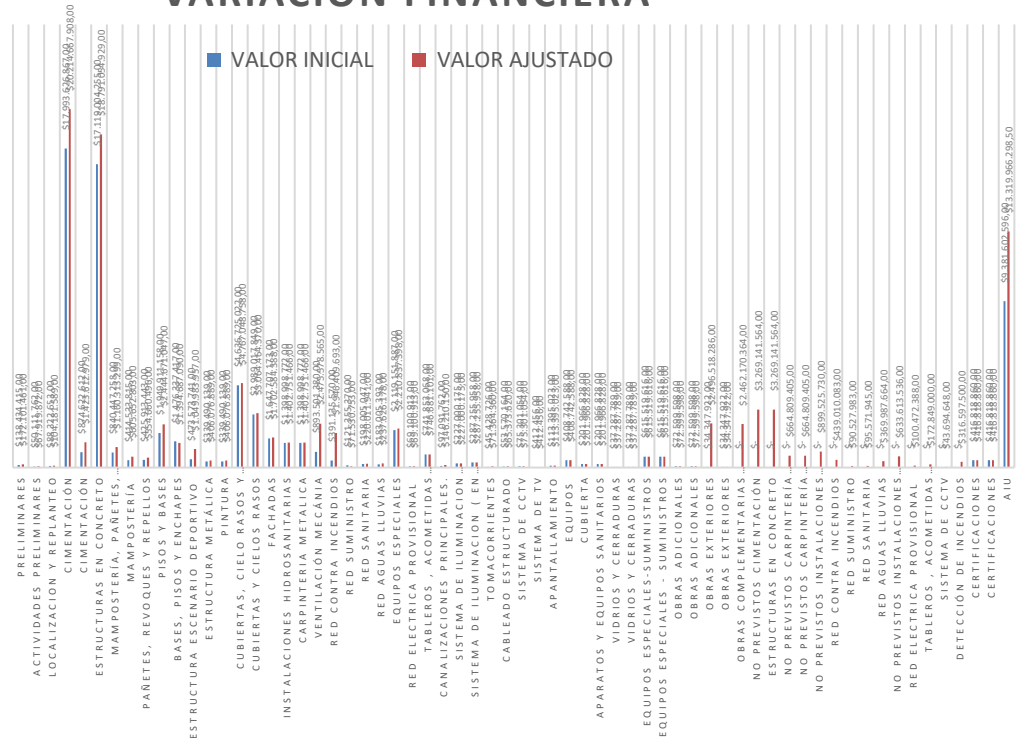
9	EQUIPOS ESPECIALES	\$ 2.119.151.887,00	5,16%	\$ 2.210.837.398,00	3,82%	\$ 91.685.511,00	4,33%
	RED ELECTRICA PROVISIONAL	\$ 69.100.913,00	0,17%	\$ 69.100.913,00	0,12%	\$ -	0,00%
	TABLEROS , ACOMETIDAS PRINCIPALES Y CANALIZACIONES	\$ 741.853.068,00	1,81%	\$ 746.681.101,00	1,29%	\$ 4.828.033,00	0,65%
	CANALIZACIONES PRINCIPALES.	\$ 97.091.762,00	0,24%	\$ 146.210.150,00	0,25%	\$ 49.118.388,00	50,59%
	SISTEMA DE ILUMINACION (Iluminación colgada sobre canchas y gradería)	\$ 227.000.175,00	0,55%	\$ 227.000.175,00	0,39%	\$ -	0,00%
	SISTEMA DE ILUMINACION (en techos y muros)	\$ 287.255.958,00	0,70%	\$ 287.255.958,00	0,50%	\$ -	0,00%
	TOMACORRIENTES	\$ 45.428.726,00	0,11%	\$ 71.364.360,00	0,12%	\$ 25.935.634,00	57,09%
	CABLEADO ESTRUCTURADO	\$ 53.570.164,00	0,13%	\$ 65.373.620,00	0,11%	\$ 11.803.456,00	22,03%
	SISTEMA DE CCTV	\$ 75.301.054,00	0,18%	\$ 75.301.054,00	0,13%	\$ -	0,00%
	SISTEMA DE TV	\$ 412.456,00	0,00%	\$ 412.456,00	0,00%	\$ -	0,00%
	APANTALLAMIENTO	\$ 113.395.023,00	0,28%	\$ 113.395.023,00	0,20%	\$ -	0,00%
	EQUIPOS	\$ 408.742.588,00	1,00%	\$ 408.742.588,00	0,71%	\$ -	0,00%
10	CUBIERTA	\$ 201.966.828,00	0,49%	\$ 201.966.828,00	0,35%	\$ -	0,00%
	APARATOS Y EQUIPOS SANITARIOS	\$ 201.966.828,00	0,49%	\$ 201.966.828,00	0,35%	\$ -	0,00%
11	VIDRIOS Y CERRADURAS	\$ 37.287.789,00	0,09%	\$ 37.287.789,00	0,06%	\$ -	0,00%
	VIDRIOS Y CERRADURAS	\$ 37.287.789,00	0,09%	\$ 37.287.789,00	0,06%	\$ -	0,00%
12	EQUIPOS ESPECIALES- SUMINISTROS	\$ 615.519.616,00	1,50%	\$ 615.519.616,00	1,06%	\$ -	0,00%
	EQUIPOS ESPECIALES - SUMINISTROS	\$ 615.519.616,00	1,50%	\$ 615.519.616,00	1,06%	\$ -	0,00%
13	OBRAS ADICIONALES	\$ 72.599.598,00	0,18%	\$ 72.599.598,00	0,13%	\$ -	0,00%
	OBRAS ADICIONALES	\$ 72.599.598,00	0,18%	\$ 72.599.598,00	0,13%	\$ -	0,00%
14	OBRAS EXTERIORES	\$ 34.347.922,00	0,08%	\$ 2.496.518.286,00	4,31%	\$ 2.462.170.364,00	7168,32%
	OBRAS EXTERIORES	\$ 34.347.922,00	0,08%	\$ 34.347.922,00	0,06%	\$ -	0,00%
	OBRAS COMPLEMENTARIAS URBANISMO	\$ -	0,00%	\$ 2.462.170.364,00	4,25%	\$ 2.462.170.364,00	0,00%
2NP	NO PREVISTOS CIMENTACIÓN	\$ -	0,00%	\$ 3.269.141.564,00	5,64%	\$ 3.269.141.564,00	0,00%
2.2NP	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	\$ -	0,00%	\$ 3.269.141.564,00	5,64%	\$ 3.269.141.564,00	0,00%
7NP	NO PREVISTOS CARPINTERÍA METÁLICA	\$ -	0,00%	\$ 664.809.405,00	1,15%	\$ 664.809.405,00	0,00%
	NO PREVISTOS CARPINTERÍA METÁLICA	\$ -	0,00%	\$ 664.809.405,00	1,15%	\$ 664.809.405,00	0,00%
8NP	NO PREVISTOS INSTALACIONES HIDROSNIATARIAS	\$ -	0,00%	\$ 899.525.730,00	1,55%	\$ 899.525.730,00	0,00%
8.1NP	RED CONTRA INCENDIOS	\$ -	0,00%	\$ 439.010.083,00	0,76%	\$ 439.010.083,00	0,00%
8.2NP	RED SUMINISTRO	\$ -	0,00%	\$ 90.527.983,00	0,16%	\$ 90.527.983,00	0,00%
8.2NP	RED SANITARIA	\$ -	0,00%	\$ 95.571.945,00	0,16%	\$ 95.571.945,00	0,00%
8.4NP	RED AGUAS LLUVIAS	\$ -	0,00%	\$ 369.987.664,00	0,64%	\$ 369.987.664,00	0,00%
9NP	NO PREVISTOS INSTALACIONES ELÉCTRICAS	\$ -	0,00%	\$ 633.613.536,00	1,09%	\$ 633.613.536,00	0,00%
9.1NP	RED ELECTRICA PROVISIONAL	\$ -	0,00%	\$ 100.472.388,00	0,17%	\$ 100.472.388,00	0,00%
9.2NP	TABLEROS , ACOMETIDAS PRINCIPALES Y CANALIZACIONES	\$ -	0,00%	\$ 172.849.000,00	0,30%	\$ 172.849.000,00	0,00%
9.7NP	SISTEMA DE CCTV	\$ -	0,00%	\$ 43.694.648,00	0,08%	\$ 43.694.648,00	0,00%
9.10NP	DETECCIÓN DE INCENDIOS	\$ -	0,00%	\$ 316.597.500,00	0,55%	\$ 316.597.500,00	0,00%
	CERTIFICACIONES	\$ 416.818.860,00	1,01%	\$ 416.818.860,00	0,72%	\$ -	0,00%
	CERTIFICACIONES	\$ 416.818.860,00	1,01%	\$ 416.818.860,00	0,72%	\$ -	0,00%
	AIU	\$ 9.381.602.596,00	22,84%	\$ 13.319.966.298,50	22,99%	\$ 3.938.363.702,50	41,98%
		\$ 41.070.430.107,00		\$ 57.929.600.274,00		\$ 16.859.170.167,00	



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

VARIACION FINANCIERA



VALOR COSTOS DIRECTOS - contractuales (mayores y menores cantidades)		\$ 31.272.008.651,00	VALOR COSTOS DIRECTOS CORTE POR EJECUTAR	\$ 38.677.938.908,00	VALOR COSTOS DIRECTOS BALANCE DE MAYORES Y MENORES	\$ 7.405.930.266,00
ADMINISTRACION	22%	\$ 6.879.841.903,00		\$ 8.509.146.560,00	ADMINISTRACION	\$ 1.629.304.659,00
IMPREVISTOS	3%	\$ 938.160.260,00		\$ 1.160.338.167,00	IMPREVISTOS	\$ 222.177.908,00
UTILIDAD	5%	\$ 1.563.600.433,00		\$ 1.933.896.945,00	UTILIDAD	\$ 370.296.513,00
AJUSTE						
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO		\$ 40.653.611.247,00		\$ 50.281.320.580,00	23,44%	\$ 9.627.709.346,00
VALOR COSTOS DIRECTOS - no previstos		\$	VALOR COSTOS DIRECTOS CORTE POR EJECUTAR	\$ 5.562.662.180,00	VALOR COSTOS DIRECTOS BALANCE DE MAYORES Y MENORES	\$ 5.562.662.180,00
ADMINISTRACION	22%	\$		\$ 1.223.785.680,00	ADMINISTRACION	\$ 1.223.785.680,00
IMPREVISTOS	3%	\$		\$ 166.879.865,00	IMPREVISTOS	\$ 166.879.865,00
UTILIDAD	5%	\$		\$ 278.133.109,00	UTILIDAD	\$ 278.133.109,00
AJUSTE						
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO		\$		\$ 7.231.460.834,00		\$ 7.231.460.834,00
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO		\$ 41.070.430.107,00		\$ 57.929.600.274,00		\$ 16.859.170.180,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

Finalmente, la interventoria, se permite informar que la información relacionada en el presente informe, representa los posibles ajustes a presupuesto con base a las condiciones actuales de terreno y viabilidades de servicio, en el evento que dichas condiciones cambiaran durante la etapa de construcción actual, nos veríamos en la necesidad de revalidar la información relacionada.

Este informe complementa las actividades relacionadas en el informe No 13.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDADES EJECUTADAS
1.1.1	Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro	M2	19290,39
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	ML	196,65
1.1.3	Campamento 18 M2	UN	1,00
1.1.5	Red telefónica provisional	UN	1,00
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	UN	2,00
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	M2	7642,75
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	M³	2739,62
2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentacion	M³	11708,00
2.1.5	Prehuecos para pilotes H=30 cms	UN	216,00
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	M³	4400,00
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	M³	24205,88
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	M³	151,25
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (ncluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	ML	5883,84
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	M³	68,37
2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderias	M³	162,00
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatacion	M2	2501,26
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderias	M³	189,50
2.2.12	Concreto para gradas coliseo 4000 psi	M³	63,93
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	KG	98653,68
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	KG	25824,00
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	KG	52721,00
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	KG	19739,00
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	KG	24094,00
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	KG	28130,57
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	KG	59558,00
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	KG	78352,15
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	KG	297011,00
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	M³	62,92
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	M³	7802,98
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	131,13
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	128,35
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	ML	61,92



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	ML	57,74
8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	ML	176,70
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	ML	199,00
8.3.9	Red ventilación 2"	ML	33,20
8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	UND	88,00
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	UND	16,00
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	UND	30,00
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	UND	58,00
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	UND	10,00
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	UND	10,00
8.3.20	Yee Ø=2"	UND	66,00
8.3.21	Yee Ø=3"	UND	84,00
8.3.22	Yee Ø=4"	UND	154,00
8.3.25	Reducción 4"-3"	UND	2,00
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	UND	3,00
2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	M³	600,76
2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	M³	699,12
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	M³	268,75
8.4NP-02	Suministro, transporte e instalacion de filtro geodren planar	ML	349,50

19. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

estado del tiempo 01 de febrero de 2024 al 29 de febrero de 2024

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																																
Clase de tiempo																																
	DÍAS DEL MES																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			Total
Seco	21	19	20	24	20	21	20	24	24	24	24	21	21	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24			667
Lluvias moderadas	3	5	4																													12
Lluvias intensas					4	3	4					3	3																			17
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24			696

Las temperaturas máximas diarias son alrededor de 19 °C, rara vez bajan a menos de 17 °C o exceden 22 °C.

Las temperaturas mínimas diarias son alrededor de 7 °C, rara vez bajan a menos de 3 °C o exceden 11 °C. La temperatura mínima promedio diaria más baja es 7 °C el 16 de enero.

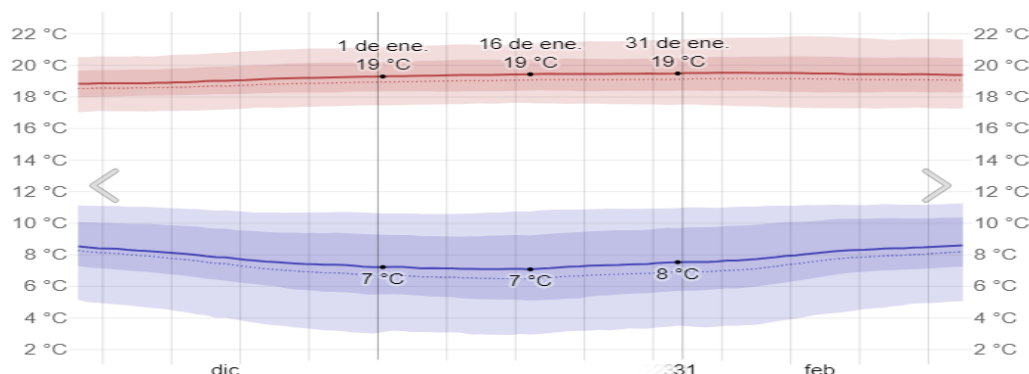
Como referencia, el 4 de febrero, el día más caluroso del año, las temperaturas en Funza generalmente varían de 8 °C a 20 °C, mientras que el 16 de enero, el día más frío del año, varían de 7 °C a 19 °C.

La temperatura máxima y mínima promedio en enero en Funza



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

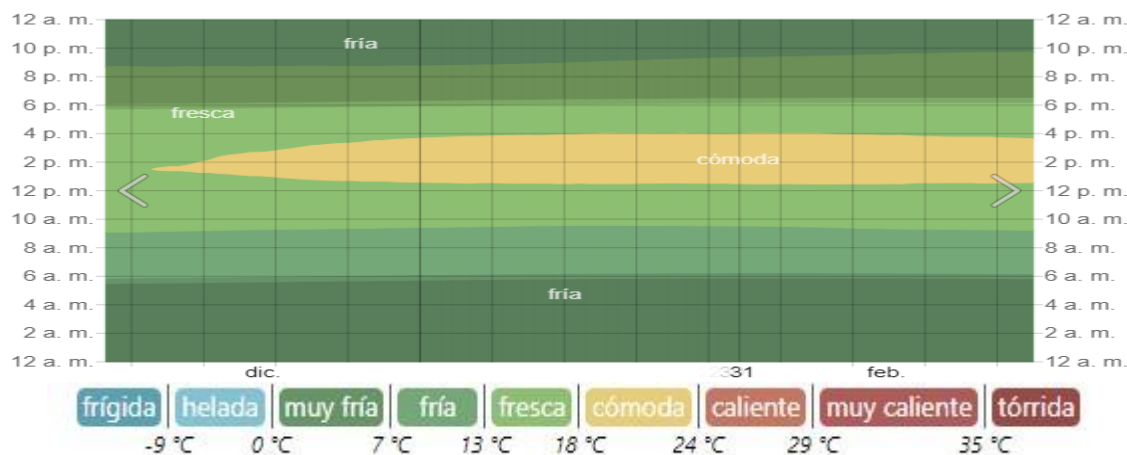
“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”



La temperatura máxima (línea roja) y la temperatura mínima (línea azul) promedio diaria con las bandas de los percentiles 25º a 75º, y 10º a 90º. Las líneas delgadas punteadas son las temperaturas promedio percibidas correspondientes.

Temperatura promedio por hora en enero en Funza

La figura siguiente muestra una ilustración compacta de las temperaturas promedio por hora durante el trimestre centrado en enero. El eje horizontal es el día, el eje vertical es la hora y el color es la temperatura promedio para ese día y a esa hora.



La temperatura promedio por hora, codificada por colores en bandas. Las áreas sombreadas superpuestas indican la noche y el crepúsculo civil.

Categorías de nubosidad en enero en Funza

El mes de enero, Funza tiene nubosidad que aumenta gradualmente y el porcentaje de tiempo que el cielo está nublado o mayormente nublado aumenta del 77 % al 82 %.

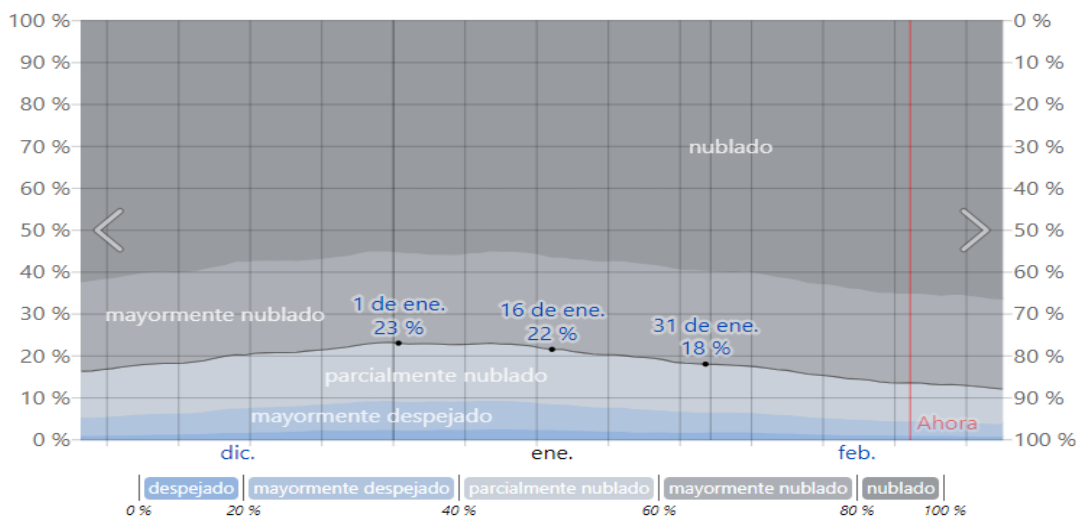


CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

El día más despejado del mes es el 10 de enero, con condiciones despejadas, mayormente despejadas o parcialmente nubladas el 23 % del tiempo.

Como referencia, el 13 de abril, el día más nublado del año, la probabilidad de cielo nublado o mayormente nublado es 91 %, mientras que el 6 de agosto, el día más despejado del año, la probabilidad de cielo despejado, mayormente despejado o parcialmente nublado es 29 %.

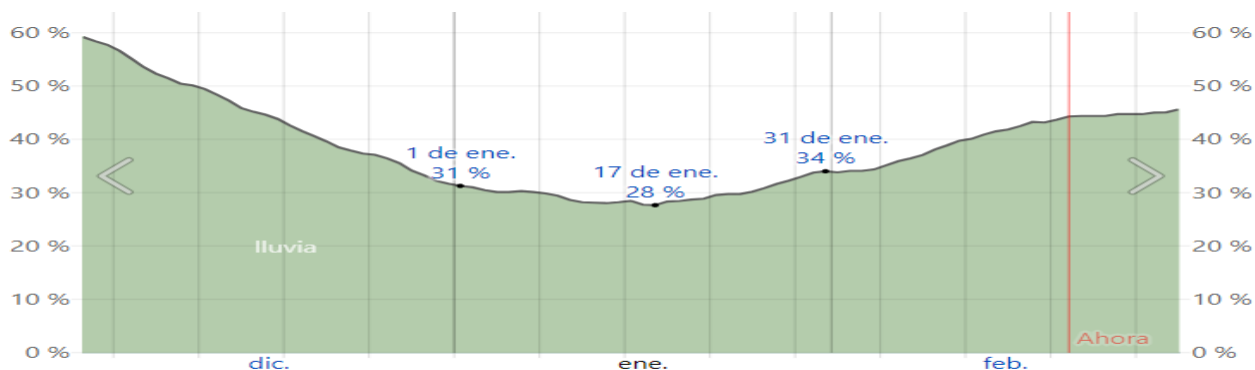


El porcentaje de tiempo pasado en cada banda de cobertura de nubes, categorizado según el porcentaje del cielo cubierto de nubes.

Probabilidad de precipitación en enero en Funza

Un día mojado es un día con por lo menos 1 milímetro de líquido o precipitación equivalente a líquido. En Funza, la probabilidad de un día mojado durante enero aumenta gradualmente, y comienza el mes en 31 % y termina en 34 %.

Como referencia, la probabilidad más alta del año de tener un día mojado es el 76 % el 26 de abril, y la probabilidad más baja es el 28 % el 17 de enero.



El porcentaje de días en los que se observan diferentes tipos de precipitación, excluidas las cantidades ínfimas: solo lluvia, solo nieve, mezcla (llovió y nevó el mismo día).



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

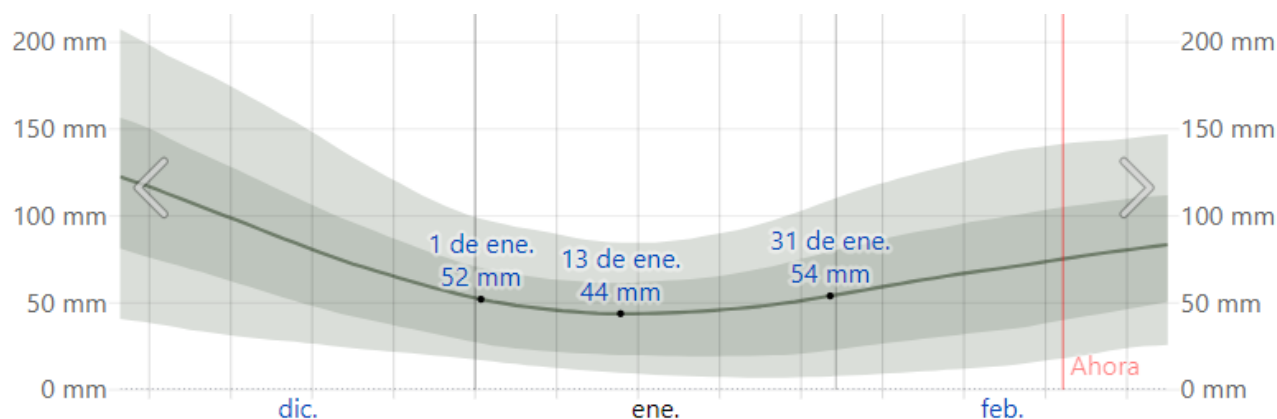
“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

Promedio mensual de lluvia en enero en Funza

Para mostrar la variación durante el mes y no sólo el total mensual, mostramos la precipitación de lluvia acumulada durante un periodo de 31 días en una escala móvil, centrado alrededor de cada día.

El promedio de lluvia durante un periodo de 31 días en una escala móvil en enero en Funza es esencialmente constante, permaneciendo en aproximadamente 49 milímetros y rara vez excede 109 milímetros o es menos de 7 milímetros.

El promedio de la acumulación mínima de 31 días es 44 milímetros el 13 de enero.



La lluvia promedio (línea sólida) acumulada en un periodo de 31 días en una escala móvil, centrado en el día en cuestión, con las bandas de percentiles del 25° al 75° y del 10° al 90°. La línea delgada punteada es la precipitación de nieve promedio correspondiente.

Horas de luz natural y crepúsculo en enero en Funza

Durante enero en Funza, la duración del día es esencialmente constante. El día más corto del mes es el 1 de enero, con 11 horas y 51 minutos de luz natural y el día más largo es el 31 de enero, con 11 horas y 55 minutos de luz natural.

a hora de la salida del sol más temprana del mes en Funza es 6:04 a. m. el 1 de enero y la hora de la salida del sol más tarde es 8 minutos más tarde a las 6:12 a. m. el 31 de enero.

La puesta del sol más temprana es a las 5:56 p. m. el 1 de enero y la puesta del sol más tarde es 12 minutos más tarde a las 6:07 p. m. el 31 de enero.

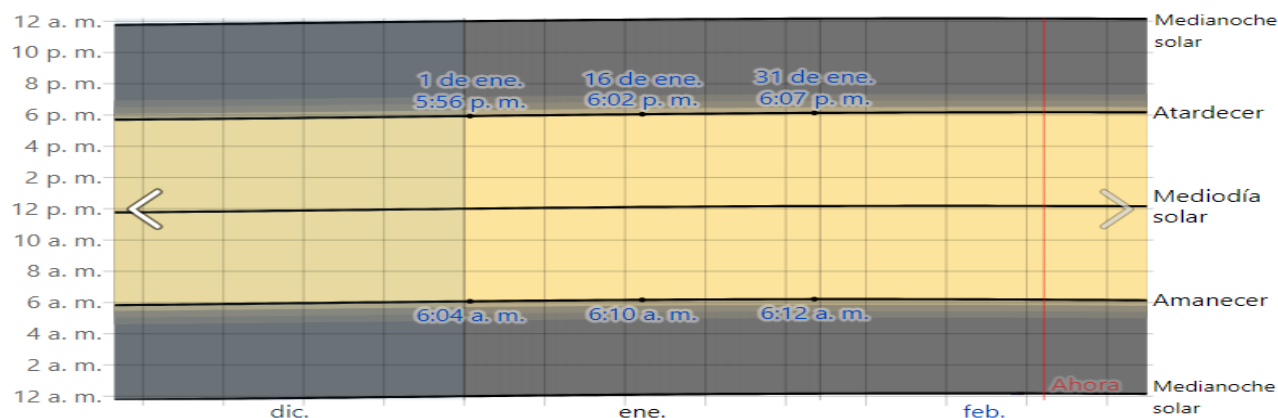
No se observa el horario de verano en Funza durante 2024.

Como referencia, el 20 de junio, el día más largo del año, el sol sale a la(s) 5:46 a. m. y se pone 12 horas y 24 minutos después, a la(s) 6:10 p. m., mientras que el 21 de diciembre, el día más corto del año, sale a la(s) 5:59 a. m. y se pone 11 horas y 51 minutos después, a la(s) 5:50 p. m..



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"



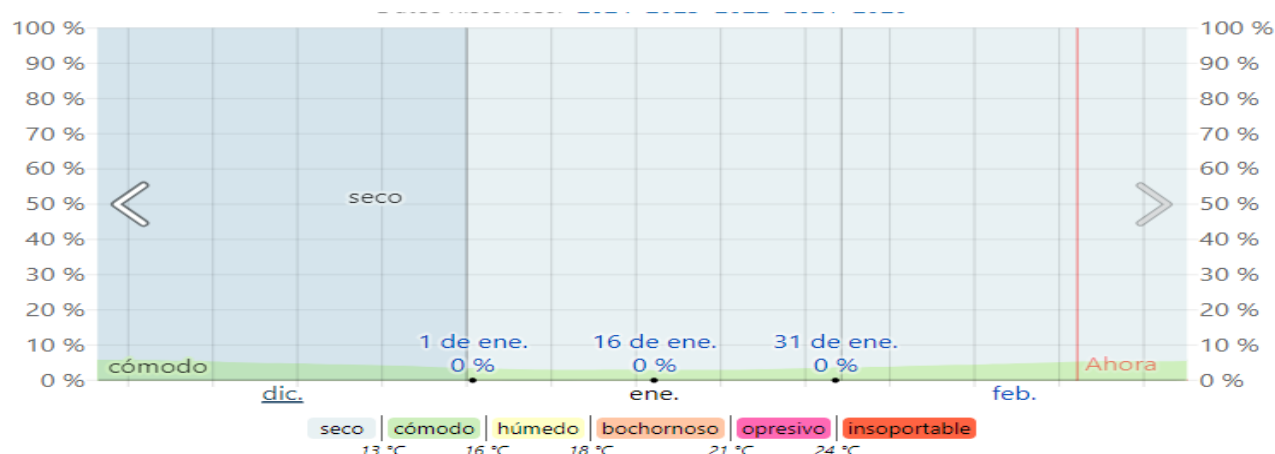
El día solar durante enero. De abajo hacia arriba, las líneas negras son la medianoche solar anterior, la salida del sol, el mediodía solar, la puesta del sol y la siguiente medianoche solar. El día, los crepúsculos (civil, náutico y astronómico) y la noche se indican por el color de las bandas, de amarillo a gris.

Niveles de comodidad de la humedad en enero en Funza

Basamos el nivel de comodidad de la humedad en el punto de rocío, ya que éste determina si el sudor se evaporará de la piel enfriando así el cuerpo. Cuando los puntos de rocío son más bajos se siente más seco y cuando son altos se siente más húmedo. A diferencia de la temperatura, que generalmente varía considerablemente entre la noche y el día, el punto de rocío tiende a cambiar más lentamente, así es que aunque la temperatura baje en la noche, en un día húmedo generalmente la noche es húmeda.

La probabilidad de que un día dado sea húmedo en Funza es esencialmente constante en enero, permaneciendo en aproximadamente el 0 %.

Como referencia, el 6 de marzo, el día más bochornoso del año, hay condiciones bochornosas el 0 % del tiempo, mientras que el 1 de enero, el día menos bochornoso del año, hay condiciones bochornosas el 0 % del tiempo.



El porcentaje de tiempo pasado en varios niveles de comodidad de humedad, categorizado por el punto de rocío.



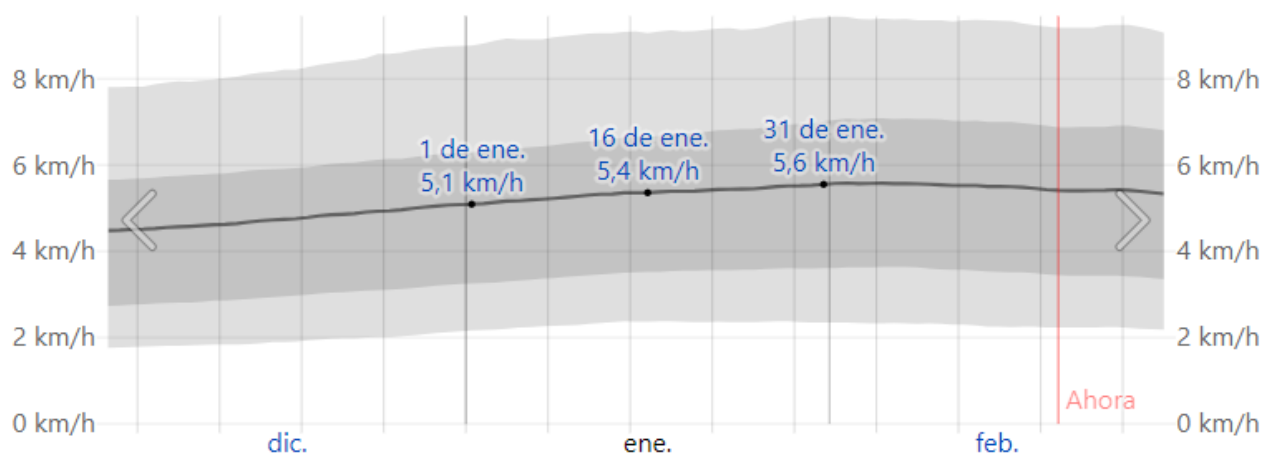
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

Velocidad promedio del viento en enero en Funza

Esta sección trata sobre el vector de viento promedio por hora del área ancha (velocidad y dirección) a 10 metros sobre el suelo. El viento de cierta ubicación depende en gran medida de la topografía local y de otros factores; y la velocidad instantánea y dirección del viento varían más ampliamente que los promedios por hora.

La velocidad promedio del viento por hora en Funza es esencialmente constante en enero, permaneciendo en un margen de más o menos 0,2 kilómetros por hora de 5,3 kilómetros por hora.



El promedio de la velocidad media del viento por hora (línea gris oscuro), con las bandas de percentil 25º a 75º y 10º a 90º.

La dirección promedio del viento por hora en Funza en enero es predominantemente del este, con una proporción máxima del 77 % el 31 de enero.

Topografía

Para fines de este informe, las coordenadas geográficas de Funza son latitud: 4,716°, longitud: -74,212°, y elevación: 2.548 m.

La topografía en un radio de 3 kilómetros de Funza contiene solamente variaciones modestas de altitud, con un cambio máximo de altitud de 37 metros y una altitud promedio sobre el nivel del mar de 2.547 metros. En un radio de 16 kilómetros contiene solamente variaciones modestas de altitud (1.182 metros). En un radio de 80 kilómetros también contiene variaciones extremas de altitud (3.960 metros).

El área en un radio de 3 kilómetros de Funza está cubierta de pradera (42 %), árboles (26 %) y tierra de cultivo (24 %), en un radio de 16 kilómetros de pradera (43 %) y árboles (30 %) y en un radio de 80 kilómetros de árboles (53 %) y pradera (25 %).



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

i. EQUIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

ii. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

(CUADRO RESUMEN PERSONAL CONTRATADO POR EL CPONTRATISTA)

CONTRATISTA	N. TRABAJADORES FEBRERO
CONSORCIO COLISEO 2022	8
HURAM-ABI CONSTRUCTORA SAS	1
MARIA ISABEL LAVERDE ALEMAN (Retro)	1
TRANSPORTES JEFH SAS (BOBCAT)	1
TOPOGRAFIA (Rafael García)	1
BOLIVAR ESCORCIA ELKIN (Hidráulicos)	4
CS INDUMETALICAS S.A.S (Industrias metálicas cay / Izando cargas)	16
ELECTRICOS COLOMBIA MYM	1
ESTRUCTURAS Y ACABADOS BCS S.A.S	21
	54



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

**iii. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO
DE INTERVENTORÍA**



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

**iv. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD
SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

**v. SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE
INTERVENTORÍA**



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

**vi. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD
CONTRATO DE INTERVENTORÍA**



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

vii. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

APLICA PARA CONTRATISTA

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

20. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

18.1. CONCLUSIONES

- El Consorcio realiza seguimiento y monitoreo a las comunicaciones, continuamente se realizó comités, reuniones y atenciones de las diferentes partes interesadas.
- En el presente informe no se efectúan acciones correctivas, aunque la obra se encuentra en un desequilibrio de ejecución.
- El CONSORCIO COLISEO 2022 ha presentado evidencia suficiente sobre el avance de las actividades plasmadas en cronograma, justifica correctamente sus actividades críticas, las desviaciones presentadas durante la ejecución y está implementando estrategias para corregir dichas desviaciones y dar cumplimiento a lo planeado
- Se evidencia que el CONSORCIO COLISEO 2022 está comprometido por cuidar el bienestar de sus trabajadores y todas las partes interesadas frente a las circunstancias sanitarias presentadas por la pandemia, manteniendo el distanciamiento entre personas y medidas de lavado de manos frecuentemente.
- El consorcio construir 2022 realiza seguimiento a la ejecución de actividades en obra.
- El Consorcio Construir 2022 ha presentado la información necesaria y requerida del periodo sobre el avance de las actividades de acuerdo a la programación.
- El Consorcio realiza seguimiento y monitoreo a las comunicaciones, continúa realizando encuentros, comités, reuniones y atenciones de forma virtual de las diferentes partes interesadas, logrando responder las inquietudes y solicitudes de manera oportuna.

18.2. RECOMENDACIONES

- El éxito del proyecto depende de la eficacia del control y monitoreo de este y para establecer ese control es necesario definir el PROCESO DE GESTIÓN DEL CAMBIO, construir un procedimiento en el que cada cambio pueda documentarse, analizarse, estudiar el posible impacto que tendría en el proyecto, aprobarse en su caso, comunicarlo y monitorizar el resultado.
- Se recomienda realizar una capacitación en Gestión de Riesgos al personal estratégico para fortalecer este concepto en la organización, preferiblemente en metodología estándar propuesta en la Norma ISO 31000 y alinear con el Sistema de Gestión de Calidad.
- Adicionalmente también añadir a los informes en los procesos de Monitoreo, otro punto adicional que es el “informe de gestión calidad” donde puedan dejar evidencia sobre el proceso que efectúa el Consorcio para gestionar, monitorear y efectuar los cambios y correcciones según corresponda y justificar estos puntos debidamente.
- Implementar dentro de los procesos la documentación y divulgación de lecciones aprendidas para fortalecer la gestión del conocimiento dentro del proyecto

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022**

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

- Para la gestión de los interesados, es importante tomar como base el análisis de las partes interesadas realizado desde el Sistema de Gestión de Calidad con el fin de dejar evidencia del impacto que puedan llegar a tener en el desarrollo del proyecto y las diferentes estrategias identificadas, reiterando el hecho de garantizar su participación y compromiso.
- Para el monitoreo de las comunicaciones se recomienda que se mencionan cuáles son todas solicitudes realizadas por la interventoría, el asunto y el estado en el que se encuentran, es importante incluir en la tabla que adjuntan al informe la fecha de estimación de respuesta o cierre según procedimientos establecidos por el Consorcio. Igualmente aplica para las demás solicitudes realizadas. De esta forma, la Interventoría podrá tener suficiente evidencia de que el Consorcio tiene un método de control de las comunicaciones y hace una gestión eficiente de estas.
- Se recomienda atender las recomendaciones planteadas por los profesionales especializados en búsqueda de la optimización de los tiempos de ejecución, inversión, entre otros.
- El acceso al predio es compartido con el predio del propietario del parque industrial zona F.
- Se adelanta el acompañamiento a las actividades por parte de los especialistas de obra informes correspondientes de topografía, hidráulico, esquemas y planos que se generen dentro de dicha actividad.
- Se termina de extender y compactar capa sub-base del área del coliseo.
- Se inicio a extender y compactar capa sub-base del área perimetral del coliseo.
- Se han presentado lluvias afectando el desarrollo de las actividades.
- En el trabajo adelantado topográfico se ha llegado a una altura de -0.60m para el inicio del trabajo de pilotaje.
- Se ha dado manejo a la escorrentía de aguas lluvia, evitando aposamientos de agua al norte del predio.
- Se realizan actividades de balanceo y ajuste del presupuesto y se analizan nuevas actividades no presupuestadas.

**CONSORCIO CONTRUIR 2022****FELIX ANDRES RAMIREZ CASTAÑEDA**



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

21. ANEXOS

a. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONSECUTIVO	FECHA	RECIBIDO DE		ASUNTO
086-2210731CCOL2022-SA-20237904	02-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	SOLICITUD DIVISIÓN ITEM 2.2.25. ESTRUCTURAMETÁLICA2
C.I.4047655-090-2022	02-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	INFORMACION TOPOGRAFIA NOV 2023
N/A	10-ene-24	residente119@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	estructuras en concreto
MYM_FORMATO ENTIDAD_V6_17012024	24-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	BALANCECOLISEO FUNZA
CCOL2022-SA-20248519	17-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	REMISION FACTIBILIDAD DE PROVISIONAL ELÉCTRICA
COL2022-SA-20248565	22-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	SOLICITUD APROBACIÓN CAMBIO EN MONTAJE PARAUTILIZACIÓN DE BRIDAS
N/A	17-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	DISEÑOS ELECTRICOS COLISEO FUNZA
EST_FUN_ACCESO_v0.01	22-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	Estructuras de acceso coliseo Funza
EST_FUN_COLISEO_v0.07	24-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	Planos coliseo Funza - Accesos y cuartos técnicos
11/2/24, 9:07	11-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO
24 de enero de 2024, 15:13	19-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Información imagen alcaldía
CCOL2022-SA-20238310	19-dic-23	Elkinpinzon05@gmail.com	LABORATORIO	información topografía coliseo Funza
INFORME TÉCNICO 11.	19-dic-23	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	INFORME TECNICO
16 de enero de 2024, 15:38	27-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, SUPERVISOR	LABORATORIO	Solicitud balance proyectado actualizado

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:		ASUNTO
C.I.4047655-93-2022	21-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	SOLICITUD TRAMITE RESERVA PRESUPUESTAL
C.I.4047655-94-2022	12-dic-23	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	comunicado, solicitud reserva presupuestal, contrato CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022
C.I.4047655-95-2022	4-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, Sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>,	SUPERVISOR CONTRATISTA	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA, PERIODO 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2023.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

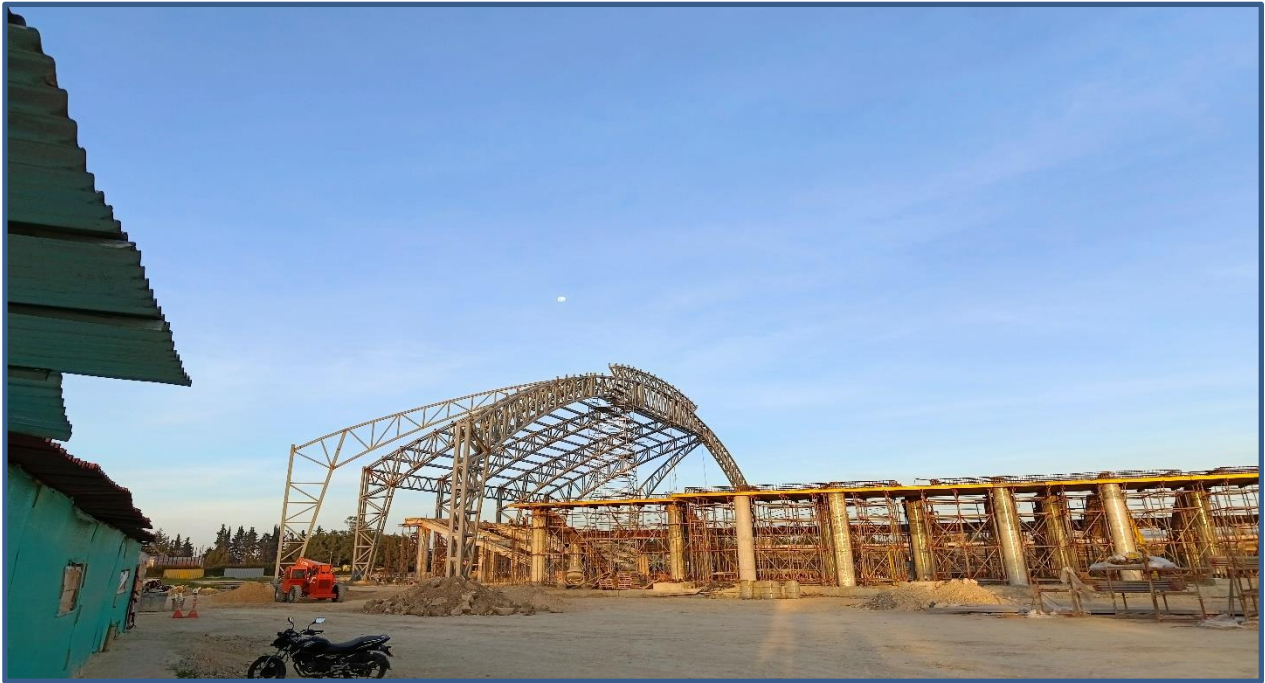
C.I.4047655-96-2022	12-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Entrega de informe mensual No 10, mes de noviembre de 2023;
C.I.4047655-97-2022	15-ene-24	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO, TRASLADO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS MESES NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2023
C.I.4047655-98-2022	15-ene-24	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL, PAGOS DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
C.I.4047655-99-2022	18-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, comunicado CCOL2022-SA-20248518, RADICADO SOLICITUD DE DISPOBLIDAD EMAAF Y SOLICITUD DE DOCUMENTOS ALCALDE ENTRANTE
C.I.4047655-100-2022	18-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-097-2022., SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO, TRASLADO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS MESES NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2023.
C.I.4047655-101-2022	19-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-091-2022., CCOL2022-SA-20248495_ - SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA O AJUSTES POR ATRASO DE OBRAS CON RESPECTO A LA PROGRAMACION EXISTENTE.
C.I.4047655-102-2022	20-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	raslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-102-2022., PLANOS DE TALLER COLISEO FUNZA RV.1.
C.I.4047655-103-2022	29-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Entrega de informe mensual No 11, mes de diciembre de 2023
C.I.4047655-104-2022	31-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, Sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>,	SUPERVISOR CONTRATISTA	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA, PERIODO 01 DE ENERO DE 2024 A 31 DE ENERO DE 2024.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

b. REGISTRO FOTOGRÁFICO



GRADERIA 2 OCCIDENTAL



CONTROL DE CALIDAD ESTRUCTURA



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



ESTADO ACTUAL DE OBRA



VIGAS GRADERIA 1 ORIENTAL



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



ENCOFRADO COLUMNAS GRADERIA 3 SUR



PRUEBA RED DE SUMINISTRO



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA"**



CAJA DE INSPECCION



PLACA DE ENTREPISO GRADERIA No 2 OCCIDENTAL

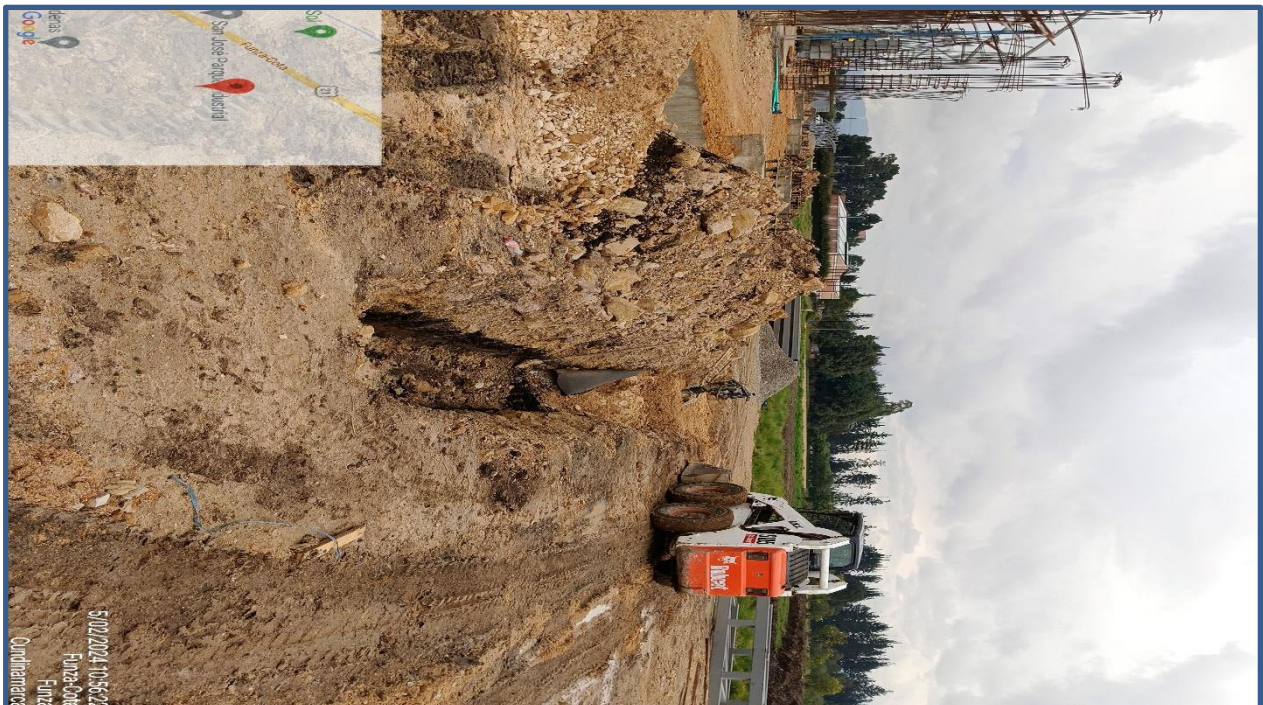


CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**



ESTRUCTURA CUBIERTA GRADERIA 4 - NORTE



FILTRO PERIMETRAL



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

c. ACTAS DE INICIO

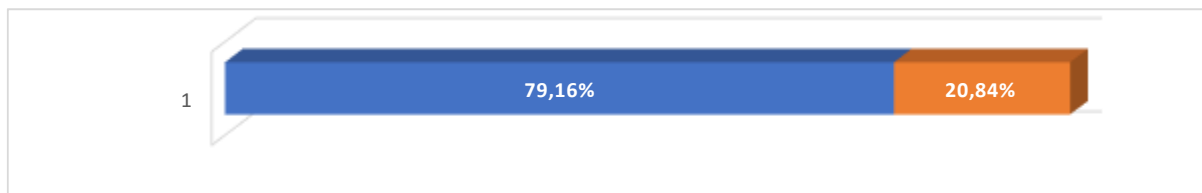
acta de inicio	plazo de ejecucion	entrega de proyecto	tiempo ejecutado	Columna1	tiempo por ejecutar	Columna2
fecha	dias	fecha	dias	%	dias	%
23/12/2022	547	22/06/2024	433	79,16%	114	20,84%

periodo informe

1/02/2024

a

29/02/2024





CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

d. ACTAS DE COMITÉ

INFORMES SEMANALES



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

e. PÓLIZAS



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

e.1. PÓLIZAS OBRA



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

e.2. PÓLIZAS INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”

f. CORRESPONDENCIA ENVIADA

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A:		ASUNTO
C.I.4047655-93-2022	21-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	SOLICITUD TRAMITE RESERVA PRESUPUESTAL
C.I.4047655-94-2022	12-dic-23	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	comunicado, solicitud reserva presupuestal, contrato CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022
C.I.4047655-95-2022	4-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, Sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>,	SUPERVISOR CONTRATISTA	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA, PERIODO 01 DE NOVIEMBRE DE 2023 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2023.
C.I.4047655-96-2022	12-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Entrega de informe mensual No 10, mes de noviembre de 2023;
C.I.4047655-97-2022	15-ene-24	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO, TRASLADO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS MESES NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2023
C.I.4047655-98-2022	15-ene-24	sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>	CONTRATISTA	APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL, PAGOS DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
C.I.4047655-99-2022	18-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, comunicado CCOL2022-SA-20248518, RADICADO SOLICITUD DE DISPOBLIDAD EMAAF Y SOLICITUD DE DOCUMENTOS ALCALDE ENTRANTE
C.I.4047655-100-2022	18-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-097-2022., SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO, TRASLADO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS MESES NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2023.
C.I.4047655-101-2022	19-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	traslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-091-2022., CCOL2022-SA-20248495_ - SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA O AJUSTES POR ATRASO DE OBRAS CON RESPECTO A LA PROGRAMACION EXISTENTE.
C.I.4047655-102-2022	20-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	raslado, respuesta al comunicado C.I.4047655-102-2022., PLANOS DE TALLER COLISEO FUNZA RV.1.
C.I.4047655-103-2022	29-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Entrega de informe mensual No 11, mes de diciembre de 2023
C.I.4047655-104-2022	31-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, Sandra Rivera <directorobra03@construccionesaldia.com>,	SUPERVISOR CONTRATISTA	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA, PERIODO 01 DE ENERO DE 2024 A 31 DE ENERO DE 2024.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655 DE 2022

**“INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO
EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA”**

g. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONSECUTIVO	FECHA	RECIBIDO DE		ASUNTO
086-2210731CCOL2022-SA-20237904	02-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	SOLICITUD DIVISIÓN ITEM 2.2.25. ESTRUCTURAMETÁLICA2
C.I.4047655-090-2022	02-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	INFORMACION TOPOGRAFIA NOV 2023
N/A	10-ene-24	residente119@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	estructuras en concreto
MYM_FORMATO ENTIDAD_V6_17012024	24-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	BALANCECOLISEO FUNZA
CCOL2022-SA-20248519	17-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	REMISION FACTIBILIDAD DE PROVISIONAL ELÉCTRICA
COL2022-SA-20248565	22-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	SOLICITUD APROBACIÓN CAMBIO EN MONTAJE PARAUTILIZACIÓN DE BRIDAS
N/A	17-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	DISEÑOS ELECTRICOS COLISEO FUNZA
EST_FUN_ACCESO_v0.01	22-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	Estructuras de acceso coliseo Funza
EST_FUN_COLISEO_v0.07	24-ene-24	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	Planos coliseo Funza - Accesos y cuartos técnicos
11/2/24, 9:07	11-ene-24	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	SOLICITUD SOPORTES CONVENIO ENTERRITORIO
24 de enero de 2024, 15:13	19-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>,	SUPERVISOR	Información imagen alcaldía
CCOL2022-SA-20238310	19-dic-23	Elkinpinzon05@gmail.com	LABORATORIO	información topografía coliseo Funza
INFORME TÉCNICO 11.	19-dic-23	directorobra03@construccionesaldia.com	CONTRATISTA	INFORME TECNICO
16 de enero de 2024, 15:38	27-dic-23	Edwin Daza <efdazas@funza-cundinamarca.gov.co>, SUPERVISOR	LABORATORIO	Solicitud balance proyectado actualizado